

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΕΣ ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ / SECONDARY SECTOR STATISTICS

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

• • • • • • • • • • • • • • •

BUILDING
ACTIVITY
STATISTICS

στοιχεία • data | 2008







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

HELLENIC REPUBLIC
MINISTRY OF FINANCE
GENERAL SECRETARIAT OF THE
NATIONAL STATISTICAL SERVICE OF GREECE

E: 36 ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗ – ΟΙΚΙΣΜΟΣ
BUILDING – HOUSING

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

2008

BUILDING ACTIVITY STATISTICS



ΠΕΙΡΑΙΑΣ — 2009 — PIREAS



ISSN 0256 – 7970

ΠΡΟΛΟΓΟΣ

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος στο δημοσίευμα αυτό παρουσιάζει συνοπτικά και αναλυτικά στατιστικά στοιχεία της Έρευνας Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας του έτους 2008.

Τα εν λόγω στοιχεία αφορούν στις ιδιωτικές οικοδομικές άδειες που εκδίδονται από τις Πολεοδομίες της Χώρας (η έναρξη και η λήξη των οικοδομικών εργασιών δεν παρακολουθείται προς το παρόν).

Για καλύτερη ενημέρωση του αναγνώστη, σχετικά με το περιεχόμενο του τεύχους αυτού, προτάσσεται εισαγωγικό σημείωμα, στο οποίο αναπτύσσονται οι έννοιες και οι ορισμοί που χρησιμοποιήθηκαν στην ανωτέρω έρευνα.

Με την ευκαιρία της έκδοσης «Στατιστική Οικοδομικής Δραστηριότητας, 2008», η Γ.Γ. ΕΣΥΕ εκφράζει τις ευχαριστίες της προς τις Πολεοδομίες της Χώρας και προς όλους εκείνους, οι οποίοι με την πρόθυμη συμπαράσταση και συνεργασία τους συνέβαλαν αποτελεσματικά στην έκδοση αυτή.

Πειραιάς, 2009

EMMANOYLA KONTOPYRAKHΣ

*Γενικός Γραμματέας
της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος*





P R E F A C E

The present issue includes summarised and analytical statistical data on Private Building Activity for the year 2008.

The data concerned refer to the private construction permits issued by the City and Urban Planning Services of the Country (the opening and termination of construction works are not followed up for the time being).

To facilitate the reader, an introductory note is prefixed with information on the concepts and definitions used in the above surveys.

Given the opportunity of the publication of the “Building Activity Statistics 2008”, the General Secretariat of the National Statistical Service of Greece (NSSG) would like to thank the Public Services, the Organizations and all those who effectively contributed to the accomplishment of this task with their continuous support.

Pireas, 2009

EMANUEL KONTOPIRAKIS Ph.D

*Secretary General
of the National Statistical Service of Greece*





ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ—TABLE OF CONTENTS

	Σελίδα Page	
ΠΡΟΛΟΓΟΣ	5,7	PREFACE
ΕΙΣΑΓΩΓΗ	11	INTRODUCTION
Όγκος νέων οικοδομών και προσθηκών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές. Σύνολο Χώρας: 1970 – 2008	13	<i>Volume of new built-properties and extensions, by urban, semi-urban and rural areas. Greece, total: 1970 – 2008</i>
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ	14	DIAGRAMS
Πίνακες		Tables
1. Νέες οικοδομές, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών, κατά περιφέρεια και νομό: 2008	17	1. New built-properties, storeys, volume, surface and value thereon, by region and department: 2008
2. Προσθήκες οικοδομών, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών, κατά περιφέρεια και νομό: 2008	19	2. Extensions of built-properties, storeys, volume, surface and value thereon, by region and department: 2008
3. Νέες κατοικίες, κατά αριθμό δωματίων, περιφέρεια και νομό: 2008	21	3. New dwellings, by number of rooms, region and department: 2008
4. Νέες κατοικίες και βελτιώσεις κατοικιών, αριθμός κατοικήσιμων δωματίων, όγκος και επιφάνεια αυτών, κατά περιφέρεια και νομό: 2008	23	4. New dwellings and improvements of dwellings, number of habitable rooms, volume and surface thereon, by region and department: 2008
5. Νέες οικοδομές, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2004 – 2008	25	5. New built-properties, storeys, volume, surface and value thereon, by urban, semi-urban and rural areas: 2004 – 2008
6. Προσθήκες οικοδομών, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2004 – 2008	26	6. Extensions of built-properties, storeys, volume, surface and value thereon, by urban, semi-urban and rural areas: 2004 – 2008
7. Επισκευές οικοδομών και αξία αυτών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2004 – 2008	27	7. Repairs of built-properties and value thereon, by urban, semi-urban and rural areas: 2004 – 2008
8. Αριθμός νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008	28	8. Number of new built-properties, by type and by urban, semi-urban and rural areas: 2008
8a. Αριθμός νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008	28	8a. Number of new built-properties, by type of built-property and with analysis of the urban areas: 2008
9. Όγκος νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008	29	9. Volume of new built-properties, by type and by urban, semi-urban and rural areas: 2008
9a. Όγκος νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008	29	9a. Volume of new built-properties, by type of built-property and with analysis of the urban areas: 2008
10. Αξία νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008	30	10. Value of new built-properties, by type and by urban, semi-urban and rural areas: 2008
10a. Αξία νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008	30	10a. Value of new built-properties, by type of built-property and with analysis of the urban areas: 2008
10β. Επιφάνεια νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008	31	10b. Surface of new built-properties, by type and by urban, semi-urban and rural areas: 2008
10γ. Επιφάνεια νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008	31	10c. Surface of new built-properties, by type of built-property and with analysis of the urban areas: 2008
11. Νέες κατοικίες, κατά αριθμό δωματίων, κατοικήσιμα δωμάτια, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών, καθώς και επισκευές κατοικιών και αξία αυτών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2004 – 2008	32	11. New dwellings, by number of rooms, habitable rooms, volume, surface and value thereon as well as repairs of dwellings and value thereon, by urban, semi-urban and rural areas: 2004 – 2008
11a. Νέες κατοικίες αστικών περιοχών, κατά αριθμό δωματίων, κατοικήσιμα δωμάτια, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών, καθώς και επισκευές κατοικιών και αξία αυτών: 2004 – 2008	33	11a. New dwellings of urban areas, by number of rooms, habitable rooms, volume, surface and value thereon as well as repairs of dwellings and value thereon: 2004 – 2008
12. Νέα καταστήματα (αριθμός, όγκος, επιφάνεια, αξία) και επισκευές αυτών (αριθμός, αξία), κατά κατηγορία χρήσης. Σύνολο Χώρας και ανάλυση κατά περιοχές: 2004 – 2008	34	12. New establishments (number, volume, surface, value) and repairs thereon (number, value), by category of use. Greece, total and analysis by areas: 2004 – 2008
13. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία νέων κατοικήσιμων και μη κτιρίων, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008	39	13. Number, volume, surface and value of new habitable and non-habitable buildings, by urban, semi-urban and rural areas: 2008
13a. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία νέων κατοικήσιμων και μη κτιρίων, με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008	40	13a. Number, volume, surface and value of new habitable and non-habitable buildings, with analysis of the urban areas: 2008

Πίνακες	Σελίδα Page	Tables
14. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία μη κατοικήσιμων νέων κτιρίων, κατά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας και κατά περιοχές: 2008	41	14. Number, volume, surface and value of non-habitable new buildings, by branch of economic activity and by areas: 2008.
15. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία κατοικιών σε νέα κατοικήσιμα και μη κτίρια, κατά μέγεθος και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008	43	15. Number, volume, surface and value of dwellings in new habitable and non-habitable buildings, by size and by urban, semi-urban and rural areas: 2008
15a. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία κατοικιών σε νέα κατοικήσιμα και μη κτίρια, κατά μέγεθος και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008	44	15a. Number, volume, surface and value of dwellings in new habitable and non-habitable buildings, by size and with analysis of the urban areas: 2008



ΕΙΣΑΓΩΓΗ—INTRODUCTION

I. Γενικά

Η Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος και, συγκεκομένα, το Τμήμα Στατιστικών Κατασκευών και Περιβάλλοντος, συγχεντρώνει και επεξεργάζεται, συστηματικά, στοιχεία που αναφέρονται σε διάφορους τομείς της οικοδομικής δραστηριότητας.

Στο παρόν τεύχος δημοσιεύονται τα στοιχεία του έτους 2008, τα οποία αναφέρονται στην Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα της Χώρας.

II. Μέθοδος συγχέντωσης των στοιχείων

Για τη συγχέντωση των στοιχείων της έρευνας χρησιμοποιούνται εφωτηματολόγια (δελτία) που συμπληρώνονται από τους ιδιώτες μηχανικούς στις Πολεοδομίες της Χώρας, οι οποίες εκδίδονται τις οικοδομικές άδειες. Στη συνέχεια, τα δελτία συγχεντρώνονται στην Υπηρεσία μας, ελέγχονται, κωδικογραφούνται και προωθούνται για μηχανογραφική επεξεργασία και πινακοποίηση. Ακολούθει η δημοσίευση των πινακών στο «Μηνιαίο Στατιστικό Δελτίο», στη «Στατιστική Επετειακής Έλλαδος» και πιο αναλυτικά στο παρόν τεύχος «Στατιστική Οικοδομικής Δραστηριότητας». Οι πίνακες διατίθενται, επίσης, στην ιστοσελίδα της Γ.Γ. ΕΣΥΕ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: www.statistics.gr.

Τα αναγραφόμενα στατιστικά στοιχεία αναφέρονται στις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, κατά την αναφερόμενη χρονική περίοδο, και όχι στις περιστατικές οικοδομές.

III. Ορισμοί και έννοιες των ερευνών

1. Η έννοια της οικοδομής είναι η ίδια με την έννοια του κτιρίου.
2. Κτίριο είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή που έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτίρια έχουν τέσσερις τοίχους. Θεωρείται, όμως, κτίριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή που είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αφεί να έχει στέγη.
- 2a. Κτίριο απλής χρήσης είναι το κτίριο που αποτελείται μόνο από κατοικίες ή μόνο από καταστήματα ή μόνο από χώρους λοιπών χρήσεων.
- 2b. Κτίριο μεικτής χρήσης είναι το κτίριο που αποτελείται από κατοικίες και καταστήματα μαζί.
- 2y. Κτίριο προοριζόμενο για κατοίκηση είναι το κτίριο μεικτής χρήσης στο οποίο ο συνολικός όγκος των κατοικιών είναι μεγαλύτερος από το συνολικό όγκο των καταστημάτων.
- 2d. Κτίριο μη προοριζόμενο για κατοίκηση είναι το κτίριο μεικτής χρήσης στο οποίο ο συνολικός όγκος των καταστημάτων είναι μεγαλύτερος από το συνολικό όγκο των κατοικιών.
3. Νέα οικοδομή είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.
4. Πολυκατοικία ονομάζουμε κάθε κτίριο, ανεξάρτητα από τον αριθμό των ορόφων, που περιλαμβάνει τρεις ή περισσότερες κατοικίες.
5. Προσθήκη οικοδομής είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή, είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους συγχρόνως, και δημιουργεί ή καταστήμα ή και τα δύο.
6. Βελτίωση οικοδομής θεωρείται κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή, συμπληρωματική της υπάρχουσας οικοδομής, που κατασκευάζεται είτε σε συνέχεια της υπάρχουσας είτε πάνω σε αυτή, χωρίς να δημιουργεί ούτε κατοικία ούτε κατάστημα, αλλά

Ο ορισμός της Περιφέρειας Πρωτευούσης και των πολεοδομικών συγκροτημάτων, καθώς, επίσης, και ο χαρακτηρισμός σε αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές, βασίζονται στην Απογραφή Πληθυσμού της 17ης Μαρτίου 1991.

I. General

The General Secretariat of the National Statistical Service of Greece and, particularly, the Construction and Environment Statistics Section, collects and processes, systematically, data on the various sectors of economic activity.

The present issue includes data for the year 2008 referring to the Private Building Activity of the Country's total.

II. Data collection method

For the collection of data from the survey, questionnaires are used which are filled in by professional engineers in the Town Planning Offices, which issue the building permits. Then the returns collected by our Service are checked, coded and forwarded for computer process and tabulation. Thus, the tables derived are published in the "Monthly Statistical Bulletin", the "Statistical Yearbook of Greece" and more analytically in the present issue "Building Activity Statistics". The tables are also available at the NSSG's site: www.statistics.gr.

The recorded statistical data refer to the issued building permits during the time period mentioned and not to the built-properties completed.

III. Definitions and concepts of the surveys

1. The concept of the built-property is the same with that of the building.
2. Building is any independent and permanent structure comprising one or more rooms or other spaces, covered by a roof and enclosed within walls. There are usually four walls. As a building, however, it may be also considered a permanent structure which is open from one or even two sides, provided it is covered by a roof.
- 2a. Building of simple use is the building comprising only dwellings or only establishments or only places of other uses.
- 2b. Building of mixed use is the building comprising both dwellings and establishments.
- 2c. Building intended for habitation is the building of mixed use in which the total volume of dwellings exceeds the total volume of establishments.
- 2d. Building not intended for habitation is the building of mixed use in which the total volume of establishments exceeds the total volume of dwellings.
3. New building is any built-property raised on an uncovered site or in the place of a demolished building.
4. Block of flats is called any building including three or more dwellings, irrespectively of the number of storeys.
5. Extension of built-property is any permanent building construction adding space (volume) to an existing built-property, either horizontally or vertically or both, and forms a dwelling, establishment or both.
6. Improvement of built-property is considered any permanent building construction complementary to the existing built-property, which is constructed as an extension of it –either vertically or horizontally– without forming dwelling or

The definition of Greater Athens and urban agglomerations along with the classification into urban, semi-urban and rural areas are based on the 17th March 1991 Population Census.

- βελτιώνει τη λειτουργικότητα αυτής, π.χ. κατασκευή ενός συμπληρωματικού δωματίου στο δώμα υπάρχουσας κατοικίας ή διεύρυνση ενός δωματίου υπάρχουσας κατοικίας ή κατασκευή οικιακού πλυντηρίου ή διεύρυνση υπάρχοντος καταστήματος κλπ. Είναι, δηλαδή, η βελτίωση οικοδομής μια μερικότερη περιπτωση της προσθήκης οικοδομής, η οποία (βελτίωση) στην έρευνά μας παρακολουθείται χωριστά από τις κανονικές προσθήκες οικοδομών.
7. Επισκευή οικοδομής είναι κάθε οικοδομική εργασία συντήρησης γενικά ή διαμόρφωσης χώρων κύριας, δευτερεύουσας ή βοηθικής οικοδομής, που δεν προσθέτει ζύγο σε αυτήν, π.χ. κατεδάφιση εσωτερικού χωρίσματος δύο ή περισσότερων συνεχόμενων δωματίων για τη δημιουργία ενιαίου χώρου ή ανανέωση επιχρυσιμάτων κλπ.
 8. Όρο φοιτία είναι οι χώροι της οικοδομής που χωρίζονται οριζόντια μεταξύ τους. Το ημιπόγειο υπολογίζεται ως όροφος, καθώς, επίσης, το ισόγειο και το θετικό. Το υπόγειο και η πυλωτή δεν υπολογίζονται ως όροφοι.
 9. Όγκος οικοδομής νοείται ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, ή του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπλογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.
 - 9a. Όγκος προσθήκης ή βελτίωσης οικοδομής νοείται ο νέος όγκος που προστίθεται στην υπάρχουσα οικοδομή από οικοδομικές εργασίες.
 10. Επιφάνεια νέας οικοδομής θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογίζεται μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων.
 - 10a. Επιφάνεια προσθήκης ή βελτίωσης οικοδομής θεωρείται η νέα επιφάνεια που προστίθεται στην ήδη υπάρχουσα.
 11. Αξία νέας οικοδομής, προσθήκης ή βελτίωσης θεωρείται το κόστος έναρξης εργασιών και όχι η εμπορική αξία. Η αξία αυτή υπολογίζεται από τις αρμόδιες αρχές κατά την έκδοση της άδειας οικοδομής, συμπεριλαμβανομένης και της πυλωτής, αν υπάρχει. Βάση για τον υπολογισμό της αξίας είναι η ακαθάριστη οικοδομική επιφάνεια –πλην της επιφάνειας της πυλωτής– που πολλαπλασιάζεται επί την κατά συνθήκη τιμή (συντελεστή) της μονάδας της επιφάνειας (τετραγωνικού μέτρου).
 12. Αξία επισκευής θεωρείται η δαπάνη (αξία υλικών, αυοιθίνης εργασίας κλπ.) που έχει προϋπολογιστεί ότι θα πραγματοποιηθεί για τη συντήρηση ή διαμόρφωση των χώρων της οικοδομής, χωρίς να μεταβληθεί ο όγκος της.
 13. Νέα κατοικία ή απλώς κατοικία θεωρείται κάθε μόνιμη και αυτοτελής στεγαστική μονάδα που αποτελείται από ένα, τουλάχιστον, κατοικήσιμο δωμάτιο και προορίζεται από την κατασκευή της ως χώρος συστηματικής διαμονής ενός νοικοκυρίου.
 14. Κατοικήσιμο δωμάτιο θεωρείται κάθε χώρος της κατοικίας που έχει επιφάνεια τουλάχιστον 7 m^2 , ύψος 2,7 μ., σχήμα τέτοιο που να μπορεί να τοποθετηθεί σε αυτό ένα κανονικό κρεβάτι, προορίζεται για κατοίκηση και έχει παράθυρο ή τζαμόπορτα για να φωτίζεται από το ύπαιθρο. Δε θεωρούνται, επομένως, κατοικήσιμα δωμάτια οι χώροι που δεν πληρούν τους όρους που προαναφέθηκαν, π.χ. τα μαγειρεία που έχουν επιφάνεια δαπέδου μικρότερη από 7 m^2 , καθώς και οι χώροι που έχουν κατασκευαστεί για πλυντήριο, λουτόδιο, WC ή οικιακή αποθήκη, ανεξάρτητα από τις διαστάσεις τους.
 15. Νέο κατάστημα ή απλώς κατάστημα θεωρείται κάθε ιδιαίτερος χώρος νέας οικοδομής που προορίζεται από την κατασκευή του να χρησιμοποιηθεί, κυρίως, για παραγωγή, επισκευή ή διάθεση αγαθών ή για βοηθητικές των δραστηριοτήτων αυτών χρήσεις.
 - 15a. Εμπορικό κατάστημα θεωρείται το κατάστημα που προορίζεται από την κατασκευή του να χρησιμοποιηθεί, κυρίως, για τη διάθεση αγαθών ή για βοηθητικές χρήσεις αυτής της δραστηριότητας.
 - 15b. Κατάστημα μεταποιήσεων θεωρείται το κατάστημα που προορίζεται από την κατασκευή του να χρησιμοποιηθεί, κυρίως, για παραγωγή ή επισκευή αγαθών ή για βοηθητικές των δραστηριοτήτων αυτών χρήσεις.
 - 15γ. Λοιπά καταστήματα θεωρούνται τα καταστήματα που προορίζονται από την κατασκευή τους να χρησιμοποιηθούν, κυρίως, ως καταστήματα άλλων –πλην εμπορίου και μεταποίησης– κλάδων οικονομικής δραστηριότητας.

establishment in order to improve its function, e.g. construction of a complementary room to the chambers of an existing dwelling or enlargement of a room of an existing dwelling or construction of a washing room or the enlargement of an existing establishment, etc. Therefore, the improvement of a built-property is a subdivision of the extension of built-property and it is followed up separately from the ordinary extensions of built-properties.

7. Repair of built-property is any building activity aiming at a general maintenance or improvement of rooms of the main, secondary or auxiliary building and not adding volume to it, e.g. demolition of the interior wall of two or more adjacent rooms to form a united room, or renewal of coatings, etc.
8. Storeys are the spaces of the building horizontally separated from each other. The half-basement, the groundfloor and the penthouse are counted as one storey each. The basement and the open groundfloor are not considered as storeys.
9. Volume of built-property is the gross building volume, meaning the space totally included between the outer surface of the outer walls raised from the lower floor (basement, if there is one, or groundfloor) to the roof of the building. If between the lower floor and the roof of the building there is an open groundfloor not enclosed within walls its volume is counted in the total volume of the other spaces. The volume of the building is calculated by the competent authorities at the issue of the building permit.
- 9a. Volume of extension or improvement of built-property is considered any new volume added to the already existing one.
10. Surface of new built-property is considered the sum of floor space in each storey along with the outer surface of the outer walls.
- 10a. Surface of extension or improvement of built-property is considered any new surface added to the already existing one.
11. Value of new built-property, extension or improvement is considered the initial work cost and not the commercial value. This value is calculated by the competent authorities at the issue of the corresponding permit and includes the open groundfloor, if there is one. The calculation of the value is based on the gross building surface –minus the surface of the open groundfloor– multiplied by each price case of the surface unit (square metre).
12. Value of repair is considered any expenditure (value of materials, labour cost, etc.) initially defined for the maintenance or shaping of spaces in the building without changing its volume.
13. New dwelling or simply dwelling is considered any permanent and independent housing unit comprising at least one habitable regular room, intended by construction for the purpose of permanent residence of a household.
14. Habitable room is considered any space in a dwelling of at least 7 m^2 surface, 2,7 m height, shaped to hold a regular bed, lighted from outside through a window or glass door, intended for residential purposes. Spaces not fulfilling the above conditions, e.g. kitchenettes whose floor space is less than 7 m^2 as well as washing rooms, bathrooms, toilets or cellars, irrespectively of their dimensions, are not counted as habitable rooms.
15. New establishment or simply establishment is considered any individual space within a new built-property structurally intended to be mainly used for the production, repair or sale of goods or services or for auxiliary use of those activities.
- 15a. Commercial establishment is any separate establishment structurally intended to be mainly used for the sale of goods or for auxiliary use of this activity.
- 15b. Manufacturing establishment is any separate establishment structurally intended to be mainly used for the production or repair of goods or for auxiliary use of those activities.
- 15c. Other establishments are the separate establishments structurally intended to be mainly used as establishments of other branches of economic activity (excluding trade and manufacturing).

- 15d. Κατάστημα άγνωστου προορισμού θεωρείται το κατάστημα που η χρήση του είναι άγνωστη κατά την έκδοση της οικοδομικής άδειας.
16. Τα στοιχεία ορισμένων πινάκων έχουν καταταχθεί κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές, με βάση τους ορισμούς που δόθηκαν για την Απογραφή Πληθυσμού της 17ης Μαρτίου 1991, σύμφωνα με τους οποίους θεωρούνται:
- 16a. Αστικές περιοχές οι δήμοι και τα πολεοδομικά συγκροτήματα που ο μεγαλύτερος οικισμός τους έχει πληθυσμό 10.000 κατοίκους και άνω.
- 16b. Ημιαστικές περιοχές οι δήμοι και οι κοινότητες που ο μεγαλύτερος οικισμός τους έχει πληθυσμό 2.000 – 9.999 κατοίκους.
- 16g. Αγροτικές περιοχές οι κοινότητες που ο μεγαλύτερος οικισμός τους έχει πληθυσμό κάτω από 2.000 κατοίκους.

Τυχόν μικρή ασυμφωνία μεταξύ των επιμέρους στοιχείων και των συγκεντρωτικών οφείλεται στις στρογγυλοποιήσεις που έχουν γίνει.

15d. Establishment of unknown use is the establishment of undefined use during the issue of the building permit.

16. The data in certain tables are classified by urban, semi-urban and rural areas based on the definitions adopted for the 17th March 1991 Population Census, according to which:
- 16a. Urban areas are the municipalities and urban agglomerations the largest locality of which has 10.000 inhabitants or more.
- 16b. Semi-urban areas are the municipalities and communes the largest locality of which has 2.000 – 9.999 inhabitants.
- 16c. Rural areas are the communes the largest locality of which has less than 2.000 inhabitants.

Any small incompatibilities among the partial and total figures are due to the round ups made.

Όγκος νέων οικοδομών και προσθητικών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές.

Σύνολο Χώρας: 1970 – 2008

Volume of new built-properties and extensions, by urban, semi-urban and rural areas.

Greece, total: 1970 – 2008

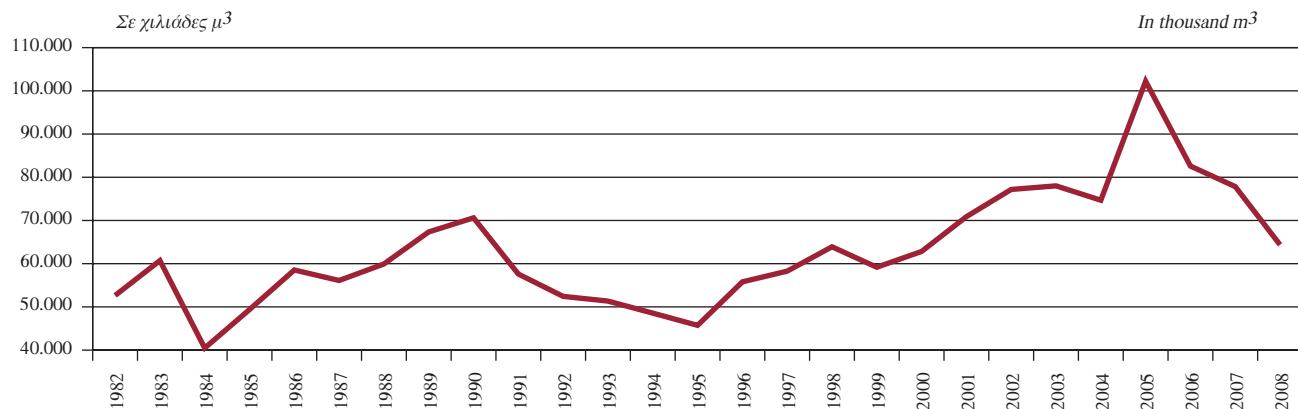
Όγκος σε χιλιάδες μ³

Volume in thousand m³

Έτος Year	Σύνολο νέων οικοδομών και προσθητικών Total of new built-properties and extensions	Νέες οικοδομές, κατά περιοχές New built-properties, by areas			Προσθήκες, κατά περιοχές Extensions, by areas		
		Αστικές Urban	Ημιαστικές Semi-urban	Αγροτικές Rural	Αστικές Urban	Ημιαστικές Semi-urban	Αγροτικές Rural
1970	50.942	24.527	5.161	10.565	7.468	1.322	1.899
1971	55.494	28.491	5.542	11.064	7.146	1.352	1.898
1972	76.911	41.971	7.080	15.397	8.510	1.570	2.382
1973	86.828	45.293	9.847	16.989	10.586	1.845	2.268
1974	47.218	18.672	6.459	11.415	6.992	1.546	2.133
1975	58.437	27.099	6.314	12.721	8.628	1.540	2.135
1976	63.488	33.524	6.035	13.067	7.412	1.408	2.042
1977	77.227	41.645	8.165	15.523	7.874	1.620	2.400
1978	89.956	50.084	8.987	16.823	9.534	1.905	2.623
1979	94.816	49.619	10.499	18.626	10.679	2.416	2.977
1980	71.379	28.919	10.683	17.979	7.704	2.960	3.133
1981	58.918	20.868	9.035	18.922	5.517	1.687	2.889
1982	52.637	17.235	7.352	17.923	5.606	1.774	2.746
1983	60.711	21.396	8.555	20.274	5.442	2.038	3.006
1984	40.469	15.169	6.216	12.596	2.968	1.319	2.201
1985	49.382	18.122	7.682	15.443	3.843	1.432	2.860
1986	58.537	23.738	8.059	17.528	4.743	1.538	2.931
1987	56.107	23.740	8.166	15.544	4.305	1.530	2.822
1988	59.932	23.531	8.334	19.177	4.285	1.565	3.041
1989	67.349	28.390	9.656	18.925	4.983	2.026	3.369
1990	70.608	28.952	10.625	19.393	6.022	2.318	3.298
1991	57.603	22.658	9.303	15.539	5.466	1.895	2.742
1992	52.432	20.585	8.191	14.304	4.639	1.966	2.747
1993	51.342	21.333	7.889	11.855	4.943	2.354	2.968
1994	48.558	21.282	6.767	11.522	4.409	1.735	2.843
1995	45.727	18.547	6.372	11.479	4.550	1.921	2.858
1996	55.793	23.503	7.455	12.945	6.737	2.131	3.022
1997	58.270	24.133	9.317	14.014	5.020	2.401	3.385
1998	63.906	27.140	9.954	15.460	5.246	2.502	3.604
1999	59.180	24.463	10.560	13.261	4.637	2.831	3.429
2000	62.825	25.545	11.410	13.434	5.208	3.619	3.609
2001	70.878	27.258	13.338	17.385	5.571	3.171	4.155
2002	77.180	34.639	15.662	14.695	5.888	3.319	2.978
2003	78.008	33.075	17.198	15.413	6.180	3.183	2.959
2004	74.688	30.556	15.259	16.152	5.621	3.734	3.366
2005	102.231	51.023	18.685	19.068	6.174	3.220	4.061
2006	82.587	32.256	15.796	19.083	6.688	4.259	4.505
2007	77.841	25.959	16.782	20.078	6.474	3.808	4.740
2008	64.374	20.414	13.491	17.954	5.347	3.177	3.991

Νέες οικοδομές και προσθήκες—New built-properties and extensions

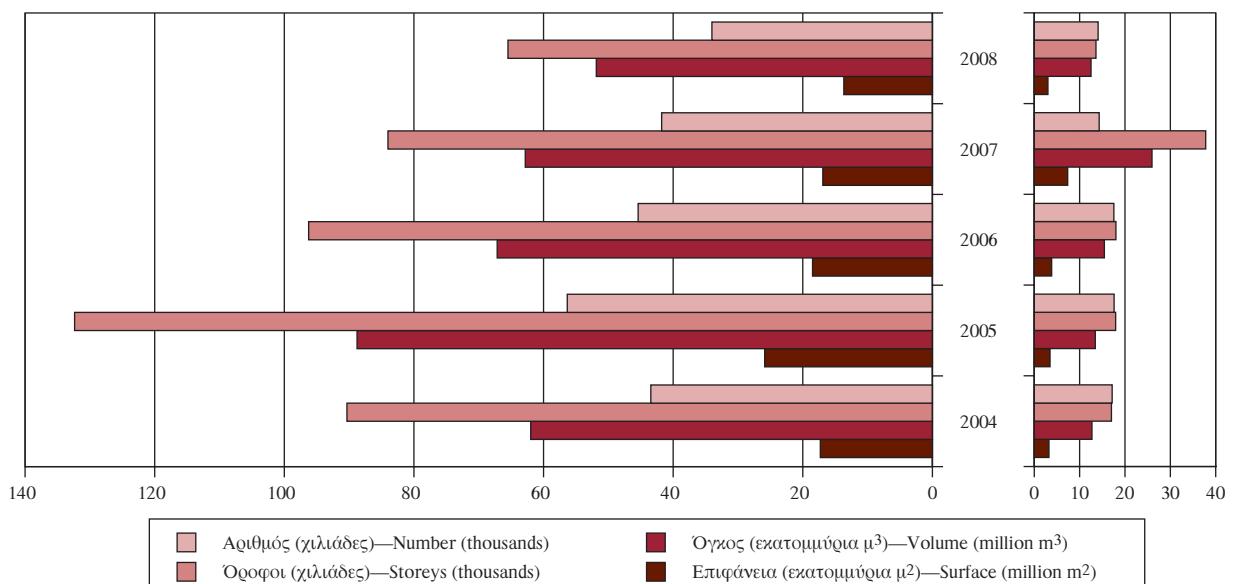
Όγκος—Volume



Αριθμός, όροφοι, όγκος και επιφάνεια—Number, storeys, volume and surface

Νέες οικοδομές—New built-properties

Προσθήκες—Extensions

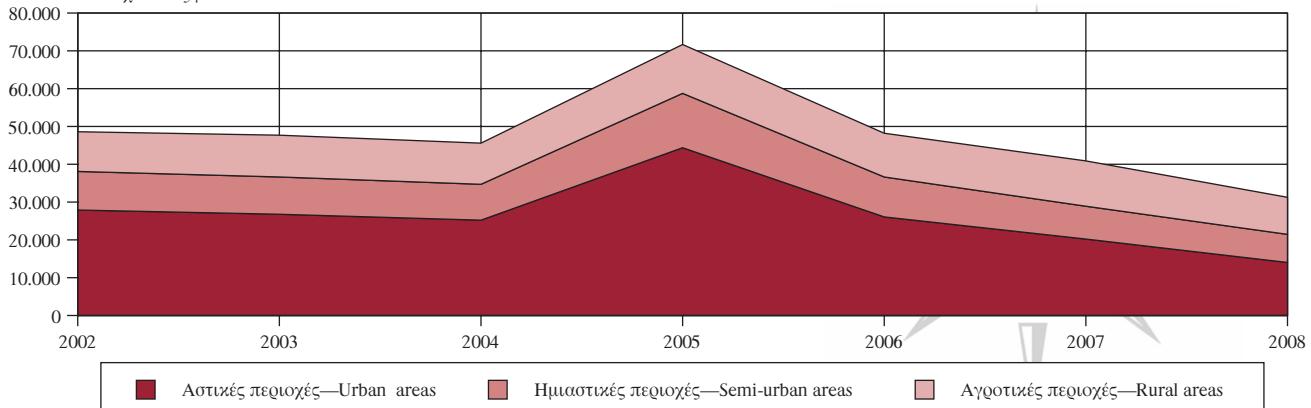


Όγκος κατοικιών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές

Volume of dwellings, by urban, semi-urban and rural areas

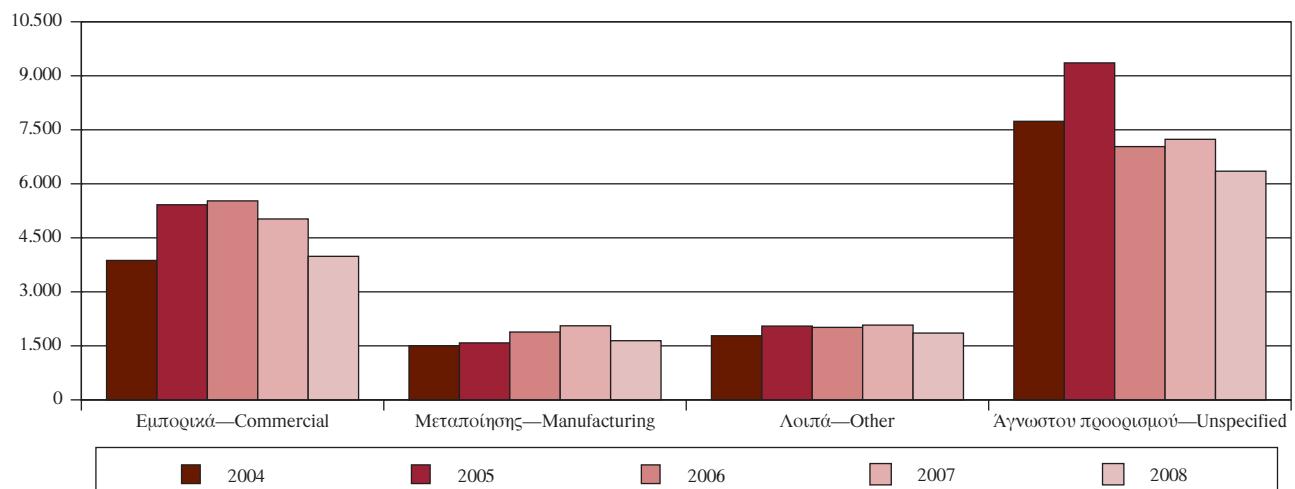
Σε χιλιάδες μ³

In thousand m³

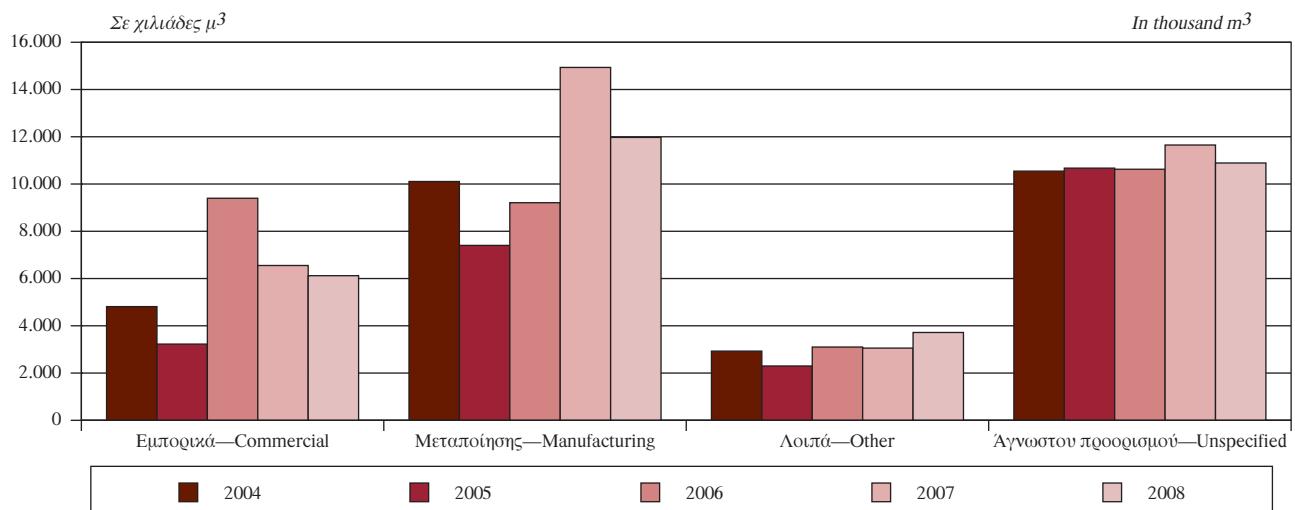


Νέα καταστήματα, κατά κατηγορία χρήσης
New establishments, by category of use

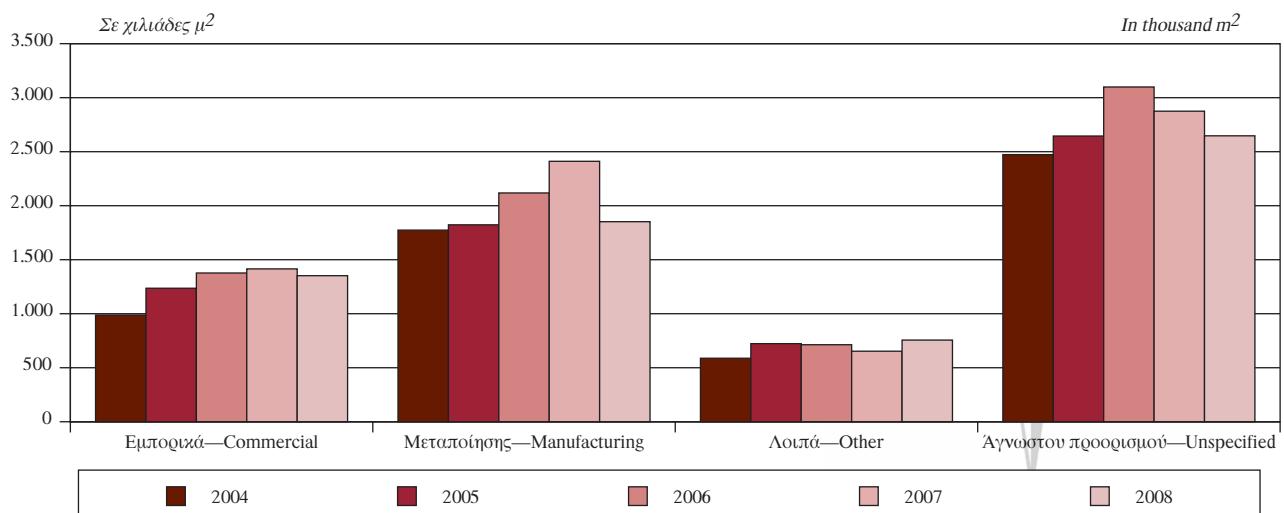
Αριθμός—Number



Όγκος—Volume

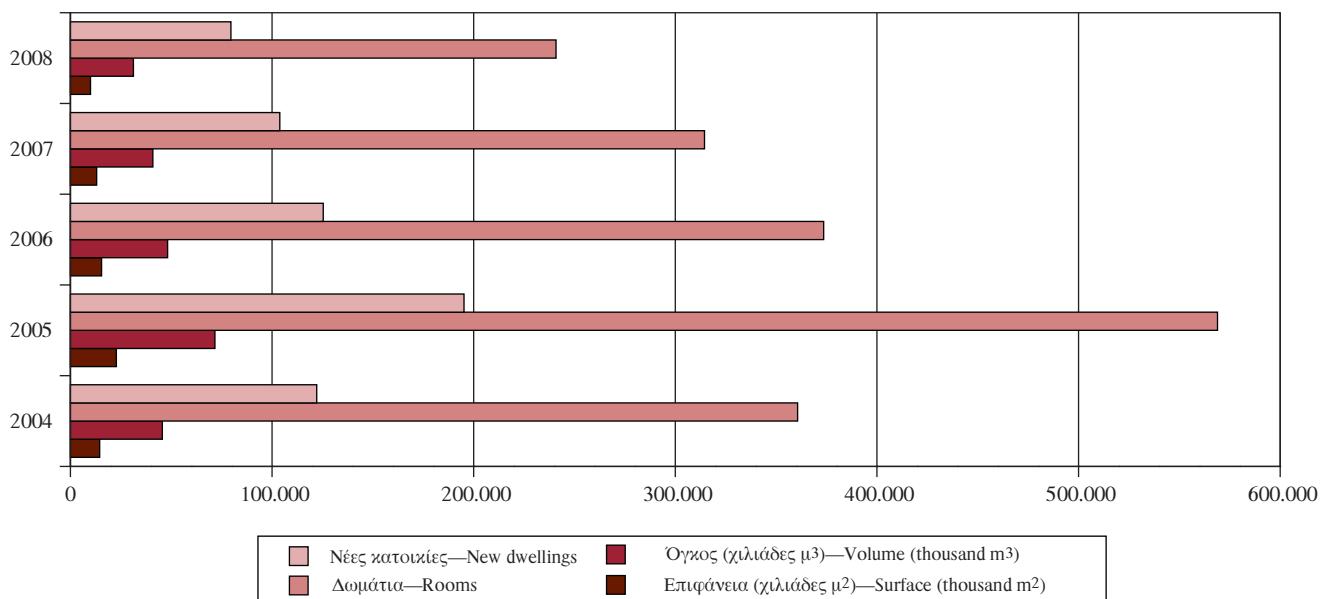


Επιφάνεια—Surface

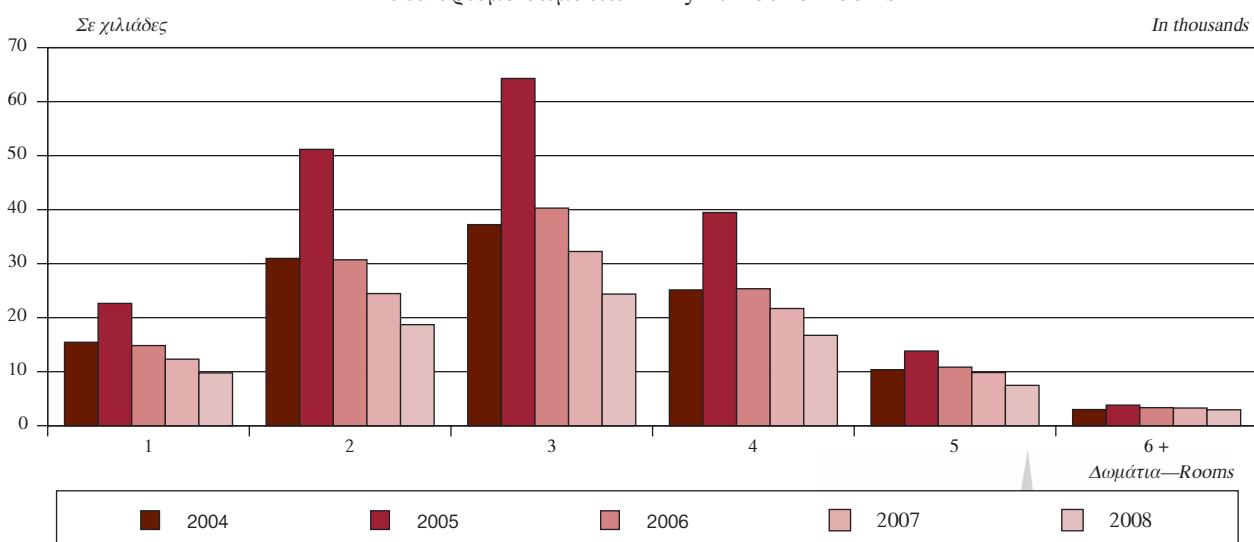


Νέες κατοικίες—New dwellings

Αριθμός, δωμάτια, όγκος και επιφάνεια
Number, rooms, volume and surface



Κατά αριθμό δωματίων—By number of rooms



**Πίνακας 1. Νέες οικοδομές, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών,
κατά περιφέρεια και νομό: 2008**

**Table 1. New built-properties, storeys, volume, surface and value thereon,
by region and department: 2008**

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ

Volume in m^3 , surface in m^2 , value in thousand euro

Περιφέρεια και νομός	Νέες οικοδομές—New built-properties					Region and department
	Αριθμός Number	Όροφοι Storeys	Όγκος Volume	Επιφάνεια Surface	Αξία Value	
Σύνολο Χώρας	34.021	65.489	51.859.356	13.664.965	588.159	Greece, total
Ανατολική Μακεδονία και Θράκη .	2.110	3.521	2.342.254	618.351	22.040	Eastern Makedonia and Thraki
Δράμας	296	423	243.146	75.092	3.004	Drama
Καβάλας	792	1.377	791.625	202.712	7.918	Kavala
Έβρου	347	647	440.030	134.295	4.885	Evros
Ξάνθης	371	626	553.152	119.934	3.440	Xanthi
Ροδόπης	304	448	314.301	86.318	2.793	Rodopi
Κεντρική Μακεδονία	5.217	9.656	9.839.031	2.289.057	86.237	Central Makedonia
Ημαθίας	436	633	620.065	140.102	5.634	Imathia
Θεσσαλονίκης	2.128	4.476	5.464.459	1.220.673	47.273	Thessaloniki
Θεσσαλονίκη (πολεοδ. συγκρότημα)	521	1.737	1.362.308	371.711	16.027	Thessaloniki (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Θεσσαλονίκης ..	1.607	2.739	4.102.151	848.962	31.246	Thessaloniki (rest)
Κιλκίς	285	394	807.029	134.773	4.485	Kilkis
Πέλλης	510	763	651.021	152.159	4.553	Pella
Πιερίας	520	1.061	759.056	216.180	8.588	Pieria
Σερρών	440	622	547.747	130.727	5.828	Serres
Χαλκιδικής	898	1.707	989.654	294.443	9.876	Chalkidiki
Δυτική Μακεδονία	681	1.106	1.292.498	323.848	15.569	Western Makedonia
Γρεβενών	96	152	189.845	46.138	1.727	Grevena
Καστορίας	123	215	286.879	72.717	6.559	Kastoria
Κοζάνης	321	514	535.520	144.576	4.253	Kozani
Φλωρίνης	141	225	280.254	60.417	3.030	Florina
Θεσσαλία	2.235	4.106	3.558.828	951.536	37.230	Thessalia
Καρδίτσης	308	481	551.037	141.542	6.055	Karditsa
Λαρισίσης	676	1.309	1.388.252	372.664	11.786	Larissa
Μαγνησίας	778	1.552	969.736	260.980	12.645	Magnisia
Βόλος (πολεοδ. συγκρότημα)	279	717	382.229	118.013	6.631	Volos (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Μαγνησίας	499	835	587.507	142.967	6.014	Magnisia (rest)
Τρικάλων	473	764	649.803	176.350	6.744	Trikala
Ήπειρος	1.188	2.047	1.843.871	505.297	18.831	Ipiros
Άρτης	172	282	264.016	67.785	2.066	Arta
Θεσπρωτίας	246	395	388.406	106.769	2.956	Thesprotia
Ιωαννίνων	525	998	897.762	249.164	9.877	Ioannina
Πρεβέζης	245	372	293.687	81.579	3.932	Preveza
Ιόνιοι Νήσοι	1.572	2.665	1.387.628	416.740	25.516	Ionian Islands
Ζακύνθου	332	505	308.324	91.145	3.774	Zakynthos
Κερκύρας	507	836	447.011	130.929	5.205	Kerkyra
Κεφαλληνίας	476	832	368.511	119.319	9.359	Kefallinia
Λευκάδος	257	492	263.782	75.347	7.178	Lefkada
Δυτική Ελλάς	2.654	4.444	3.459.058	894.995	33.610	Western Greece
Αιτωλίας και Ακαρνανίας	753	1.257	941.745	242.049	9.212	Etolia and Akarnania
Αχαΐας	1.155	2.105	1.923.913	475.923	17.983	Achaia
Πάτρα (πολεοδ. συγκρότημα)	547	1.123	1.055.710	262.261	9.520	Patra (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Αχαΐας	608	982	868.203	213.662	8.463	Achaia (rest)
Ηλείας	746	1.082	593.400	177.023	6.415	Ilia

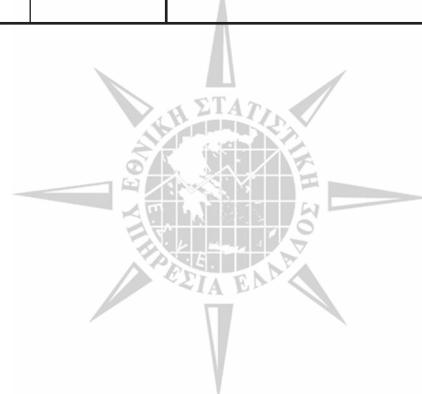
**Πίνακας 1. Νέες οικοδομές, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών,
κατά περιφέρεια και νομό: 2008 (συνέχεια)**

**Table 1. New built-properties, storeys, volume, surface and value thereon,
by region and department: 2008 (continued)**

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ

Volume in m^3 , surface in m^2 , value in thousand euro

Περιφέρεια και νομός	Νέες οικοδομές—New built-properties					Region and department
	Αριθμός Number	Όροφοι Storeys	Όγκος Volume	Επιφάνεια Surface	Αξία Value	
Στερεά Ελλάς	2.612	4.393	3.443.964	845.471	30.675	Central Greece
Βοιωτίας	413	655	1.042.463	189.994	7.741	Viotia
Ευβοίας	1.259	2.140	1.437.339	388.766	11.508	Evia
Ευρυτανίας	77	125	75.285	22.080	857	Evritania
Φθιώτιδος	615	1.003	699.480	185.890	7.973	Fthiotida
Φωκίδος	248	470	189.397	58.741	2.596	Fokida
Πελοπόννησος	3.254	5.596	4.322.918	1.198.384	49.740	Peloponnisos
Αργολίδος	488	872	814.961	227.038	10.491	Argolida
Αρκαδίας	374	634	437.844	125.980	5.612	Arkadia
Κορινθίας	1.091	1.814	1.492.420	382.835	12.725	Korinthia
Λακωνίας	393	696	475.226	135.335	4.910	Lakonia
Μεσσηνίας	908	1.580	1.102.467	327.196	16.002	Messinia
Αττική	5.891	16.582	12.368.727	3.370.168	170.565	Attiki
Νομαρχία Αθηνών	2.096	7.516	4.797.015	1.409.346	75.972	Prefecture of Athens
» Ανατολικής Αττικής ..	2.290	5.049	4.212.176	1.096.824	59.215	» Eastern Attiki
» Δυτικής Αττικής ..	680	1.311	2.052.445	459.343	17.615	» Western Attiki
Νομαρχία Πειραιώς	825	2.706	1.307.091	404.655	17.763	Prefecture of Pireas
Βόρειο Αιγαίο	992	1.588	921.545	252.173	11.633	Northern Egeo
Λέσβου	567	881	511.676	139.520	6.719	Lesvos
Σάμου	226	351	157.480	45.771	2.232	Samos
Χίου	199	356	252.389	66.882	2.682	Chios
Νότιο Αιγαίο	2.385	3.977	2.782.642	801.755	38.098	Southern Egeo
Δωδεκανήσου	1.163	2.016	1.722.347	464.369	22.311	Dodekanisos
Κυκλαδών	1.222	1.961	1.060.295	337.386	15.787	Kyklades
Κρήτη	3.230	5.808	4.296.392	1.197.190	48.415	Kriti
Ηρακλείου	1.154	2.094	1.803.280	479.156	16.627	Iraklio
Ηράκλειο (πολεοδ. συγκρότημα)	334	722	756.566	201.567	6.146	Iraklio (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Ηρακλείου	820	1.372	1.046.714	277.589	10.482	Iraklio (rest)
Λασιθίου	451	834	540.109	148.479	6.686	Lassithi
Ρεθύμνης	458	748	707.584	214.314	6.776	Rethymno
Χανίων	1.167	2.132	1.245.419	355.241	18.326	Chania



**Πίνακας 2. Προσθήκες οικοδομών, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών,
κατά περιφέρεια και νομό: 2008**

**Table 2. Extensions of built-properties, storeys, volume, surface and value thereon,
by region and department: 2008**

Όγκος σε μ³, επιφάνεια σε μ², αξία σε χιλιάδες ευρώ

Volume in m³, surface in m², value in thousand euro

Περιφέρεια και νομός	Προσθήκες οικοδομών (1) Extensions of built-properties					Region and department
	Αριθμός Number	Όροφοι Storeys	Όγκος Volume	Επιφάνεια Surface	Αξία Value	
Σύνολο Χώρας	14.077	13.604	12.514.699	3.016.455	127.256	Greece, total
Ανατολική Μακεδονία και Θράκη .	838	618	601.712	149.193	4.817	Eastern Makedonia and Thraki
Δράμας	114	90	66.665	19.194	693	Drama
Καβάλας	203	117	145.766	34.698	1.196	Kavala
Έβρου	181	143	134.175	32.190	827	Evros
Ξάνθης	200	208	176.591	46.009	1.485	Xanthi
Ροδόπης	140	60	78.515	17.102	616	Rodopi
Κεντρική Μακεδονία	1.830	1.425	2.141.040	447.013	18.147	Central Makedonia
Ημαθίας	278	233	335.048	66.561	2.531	Imathia
Θεσσαλονίκης	480	363	1.014.298	189.579	8.860	Thessaloniki
Θεσσαλονίκη (πόλεος. συγκρότημα)	83	80	154.233	43.904	2.356	Thessaloniki (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Θεσσαλονίκης	397	283	860.065	145.675	6.504	Thessaloniki (rest)
Κιλκίς	192	160	168.605	37.187	1.338	Kilkis
Πέλλης	198	126	188.278	35.569	1.139	Pella
Πιερίας	225	224	171.087	46.827	1.830	Pieria
Σερρών	273	168	151.282	36.659	1.407	Serres
Χαλκιδικής	184	151	112.442	34.631	1.042	Chalkidiki
Δυτική Μακεδονία	291	205	389.177	81.012	2.742	Western Makedonia
Γρεβενών	35	25	112.688	19.308	619	Grevena
Καστορίας	29	17	22.008	4.623	551	Kastoria
Κοζάνης	176	118	207.065	46.003	1.192	Kozani
Φλωρίνης	51	45	47.416	11.078	380	Florina
Θεσσαλία	1.183	1.008	895.609	216.244	8.164	Thessalia
Καρδίτσας	161	112	197.236	40.693	1.501	Karditsa
Λαρίσης	301	289	271.713	68.314	2.202	Larissa
Μαγνησίας	449	396	176.849	52.555	2.606	Magnisia
Βόλος (πόλεος. συγκρότημα)	188	187	74.031	22.124	1.060	Volos (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Μαγνησίας	261	209	102.818	30.431	1.546	Magnisia (rest)
Τρικάλων	272	211	249.811	54.682	1.855	Trikala
Ήπειρος	520	494	432.122	104.393	3.490	Ipiros
Άρτης	87	80	185.086	30.916	1.062	Arta
Θεσπρωτίας	124	104	63.401	19.759	540	Thesprotia
Ιωαννίνων	232	252	123.392	36.595	1.480	Ioannina
Πρεβέζης	77	58	60.243	17.123	408	Preveza
Ιόνιοι Νήσοι	525	552	339.516	96.930	5.642	Ionian Islands
Ζακύνθου	135	132	87.324	23.872	2.951	Zakynthos
Κερκύρας	216	253	175.286	48.593	1.223	Kerkyra
Κεφαλληνίας	110	91	42.902	13.808	916	Kefallinia
Λευκάδος	64	76	34.004	10.657	552	Lefkada
Δυτική Ελλάς	1.200	1.238	866.682	219.535	9.340	Western Greece
Αιτωλίας και Ακαρνανίας	370	452	296.052	69.801	3.166	Etolia and Akarnania
Αχαΐας	555	543	429.777	108.253	4.757	Achaia
Πάτρα (πόλεος. συγκρότημα)	259	248	165.048	44.671	2.390	Patra (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Αχαΐας	296	295	264.729	63.582	2.368	Achaia (rest)
Ηλείας	275	243	140.853	41.481	1.417	Ilia

**Πίνακας 2. Προσθήκες οικοδομών, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών,
κατά περιφέρεια και νομό: 2008 (συνέχεια)**

**Table 2. Extensions of built-properties, storeys, volume, surface and value thereon,
by region and department: 2008 (continued)**

Όγκος σε μ³, επιφάνεια σε μ², αξία σε χιλιάδες ευρώ

Volume in m³, surface in m², value in thousand euro

Περιφέρεια και νομός	Προσθήκες οικοδομών (1) Extensions of built-properties					Region and department
	Αριθμός Number	Όροφοι Storeys	Όγκος Volume	Επιφάνεια Surface	Αξία Value	
Στερεά Ελλάς	1.454	1.359	1.632.338	329.090	11.847	Central Greece
Βοιωτίας	330	258	777.124	126.136	5.419	Viotia
Ευβοίας	625	638	496.820	121.119	3.172	Evia
Ευρυτανίας	35	23	11.146	4.474	166	Evritania
Φθιώτιδος	363	330	306.652	64.716	2.600	Fthiotida
Φωκίδος	101	110	40.596	12.645	490	Fokida
Πελοπόννησος	1.543	1.375	923.205	247.312	10.337	Peloponnisos
Αργολίδος	261	210	153.785	43.759	1.814	Argolida
Αρκαδίας	228	162	135.064	42.433	2.439	Arkadia
Κορινθίας	466	429	312.252	76.043	3.285	Korinthia
Λακωνίας	276	272	167.269	40.856	1.394	Lakonia
Μεσσηνίας	312	302	154.835	44.221	1.405	Messinia
Αττική	2.819	3.611	2.956.871	750.694	35.601	Attiki
Νομαρχία Αθηνών	1.338	1.751	1.222.604	339.423	17.678	Prefecture of Athens
» Ανατολικής Αττικής ..	671	845	614.188	164.685	7.852	» Eastern Attiki
» Δυτικής Αττικής ..	274	328	761.769	138.870	6.193	» Western Attiki
Νομαρχία Πειραιώς	536	687	358.310	107.716	3.878	Prefecture of Pireas
Βόρειο Αιγαίο	439	390	201.084	65.015	3.091	Northern Egeo
Λέσβου	171	139	70.429	23.009	1.094	Lesvos
Σάμου	107	101	45.426	12.596	550	Samos
Χίου	161	150	85.229	29.410	1.447	Chios
Νότιο Αιγαίο	629	584	290.185	87.966	3.609	Southern Egeo
Δωδεκανήσου	288	309	183.783	53.662	2.093	Dodekanisos
Κυκλαδών	341	275	106.402	34.304	1.516	Kyklades
Κρήτη	806	745	845.158	222.058	10.429	Kriti
Ηρακλείου	359	281	470.333	121.995	5.092	Iraklio
Ηράκλειο (πολεοδ. συγκρότημα)	118	118	174.673	50.695	1.543	Iraklio (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Ηρακλείου	241	163	295.660	71.300	3.549	Iraklio (rest)
Λασιθίου	146	159	101.382	28.392	1.836	Lassithi
Ρεθύμνης	101	90	75.586	24.573	1.126	Rethymno
Χανίων	200	215	197.857	47.098	2.375	Chania

(1) Στον όρο «προσθήκες» περιλαμβάνονται και όλα τα άλλα είδη των οικοδομών αδειών, που δημιουργούν στοιχεία επιφάνειας και όγκου.

(1) "Extensions" include any other kind of building permits adding to an already existing structure more surface and volume.



Πίνακας 3. Νέες κατοικίες⁽¹⁾, κατά αριθμό δωματίων, περιφέρεια και νομό: 2008

Table 3. New dwellings⁽¹⁾, by number of rooms, region and department: 2008

Περιφέρεια και νομός	Κατοικίες με δωμάτια:—Dwellings with rooms:						Region and department
	1	2	3	4	5	6 και άνω and over	
Σύνολο Χώρας	9.774	18.709	24.371	16.730	7.470	2.547	Greece, total
Ανατολική Μακεδονία και Θράκη .	435	969	1.227	763	325	89	Eastern Makedonia and Thraki
Δράμας	30	60	149	97	50	9	Drama
Καβάλας	130	442	490	236	89	20	Kavala
Έβρου	178	233	229	123	43	12	Evros
Ξάνθης	59	126	218	197	89	39	Xanthi
Ροδόπης	38	108	141	110	54	9	Rodopi
Κεντρική Μακεδονία	2.184	3.219	3.856	2.007	983	312	Central Makedonia
Ημαθίας	66	113	179	179	122	31	Imathia
Θεσσαλονίκης	971	1.537	2.258	906	427	152	Thessaloniki
Θεσσαλονίκη (πολεοδ. συγκρότημα)	582	733	965	300	68	21	Thessaloniki (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Θεσσαλονίκης ..	389	804	1.293	606	359	131	Thessaloniki (rest)
Κιλκίς	54	89	138	70	37	10	Kilkis
Πέλλης	115	101	148	138	82	24	Pella
Πιερίας	379	366	336	223	104	27	Pieria
Σερρών	63	135	199	153	79	18	Serres
Χαλκιδικής	536	878	598	338	132	50	Chalkidiki
Δυτική Μακεδονία	111	216	283	247	144	25	Western Makedonia
Γρεβενών	13	59	42	19	16	2	Grevena
Καστοριάς	21	35	37	29	23	4	Kastoria
Κοζάνης	46	109	158	146	47	10	Kozani
Φλωρίνης	31	13	46	53	58	9	Florina
Θεσσαλία	531	946	1.184	1.046	650	246	Thessalia
Καρδίτσης	47	81	111	113	95	31	Karditsa
Λαρίσης	233	269	322	317	202	121	Larissa
Μαγνησίας	206	480	563	373	173	55	Magnisia
Βόλος (πολεοδ. συγκρότημα)	69	162	286	210	87	30	Volos (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Μαγνησίας	137	318	277	163	86	25	Magnisia (rest)
Τρικάλων	45	116	188	243	180	39	Trikala
Ήπειρος	263	471	645	705	355	91	Ipiros
Άρτης	33	50	77	88	47	12	Arta
Θεσπρωτίας	33	140	140	114	76	27	Thesprotia
Ιωαννίνων	151	218	322	390	190	43	Ioannina
Πρεβέζης	46	63	106	113	42	9	Preveza
Ιόνιοι Νήσοι	445	652	963	586	277	127	Ionian Islands
Ζακύνθου	77	135	179	156	46	41	Zakynthos
Κερκύρας	145	204	317	194	103	40	Kerkyra
Κεφαλληνίας	86	173	274	160	89	26	Kefallinia
Λευκάδος	137	140	193	76	39	20	Lefkada
Δυτική Ελλάς	492	863	1.295	1.181	733	243	Western Greece
Αιτωλίας και Ακαρνανίας	180	241	350	357	267	87	Etolia and Akarnania
Αχαΐας	208	399	636	528	353	103	Achaia
Πάτρα (πολεοδ. συγκρότημα)	109	204	260	270	216	67	Patra (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Αχαΐας	99	195	376	258	137	36	Achaia (rest)
Ηλείας	104	223	309	296	113	53	Ilia

Πίνακας 3. Νέες κατοικίες⁽¹⁾, κατά αριθμό δωματίων, περιφέρεια και νομό: 2008 (συνέχεια)
Table 3. New dwellings⁽¹⁾, by number of rooms, region and department: 2008 (continued)

Περιφέρεια και νομός	Κατοικίες με δωμάτια:—Dwellings with rooms:						Region and department
	1	2	3	4	5	6 και άνω and over	
Στερεά Ελλάς	516	1.250	1.516	1.202	675	261	Central Greece
Βοιωτίας	64	223	263	177	109	20	Viotia
Ευβοίας	218	542	687	579	362	183	Evia
Ευρυτανίας	17	32	43	20	25	10	Evritania
Φθιώτιδος	159	322	355	315	123	33	Fthiotida
Φωκίδος	58	131	168	111	56	15	Fokida
Πελοπόννησος	783	1.641	1.933	1.442	643	184	Peloponissos
Αργολίδος	133	264	256	271	139	57	Argolida
Αρκαδίας	93	198	225	144	75	17	Arkadia
Κορινθίας	225	459	607	518	217	36	Korinthia
Λακωνίας	187	262	218	177	102	44	Lakonia
Μεσσηνίας	145	458	627	332	110	30	Messinia
Αττική	2.393	5.759	7.704	4.511	1.410	464	Attiki
Νομαρχία Αθηνών	1.285	3.079	3.836	2.175	505	163	Prefecture of Athens
» Ανατολικής Αττικής ..	601	1.136	1.915	1.335	586	226	» » Eastern Attiki
» Δυτικής Αττικής ..	69	224	583	432	158	31	» » Western Attiki
Νομαρχία Πειραιώς	438	1.320	1.370	569	161	44	Prefecture of Pireas
Βόρειο Αιγαίο	207	321	449	383	193	121	Northern Egeo
Λέσβου	112	162	258	227	82	53	Lesvos
Σάμου	43	76	104	67	41	29	Samos
Χίου	52	83	87	89	70	39	Chios
Νότιο Αιγαίο	853	1.191	1.419	949	423	196	Southern Egeo
Δωδεκανήσου	265	451	686	512	221	53	Dodekanisos
Κυκλαδών	588	740	733	437	202	143	Kyklades
Κρήτη	561	1.211	1.897	1.708	659	188	Kriti
Ηρακλείου	174	386	611	586	298	79	Iraklio
Ηράκλειο (πολεοδ. συγκρότημα)	94	175	224	238	97	21	Iraklio (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Ηρακλείου	80	211	387	348	201	58	Iraklio (rest)
Λασιθίου	176	269	313	173	102	24	Lassithi
Ρεθύμνης	73	170	235	196	44	28	Rethymno
Χανίων	138	386	738	753	215	57	Chania

(1) Συμπεριλαμβάνονται και κατοικίες που προέρχονται από προσθήκες, αναπτάλαιώσεις και αναθεωρήσεις με αλλαγή όγκου, νομιμοποιήσεις και τροποποήσεις.

(1) Including also dwellings arising from extensions, restorations and revisions changing the volume, legalizations and modifications.



Πίνακας 4. Νέες κατοικίες και βελτιώσεις κατοικιών, αριθμός κατοικήσιμων δωματίων, Όγκος και επιφάνεια αυτών, κατά περιφέρεια και νομό: 2008

Table 4. New dwellings and improvements of dwellings, number of habitable rooms, volume and surface thereon, by region and department: 2008

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2

Volume in μ^3 , surface in μ^2

Περιφέρεια και νομός	Νέες κατοικίες New dwellings				Βελτιώσεις (1) Improvements		Region and department
	Αριθμός Number	Δωμάτια κατοικήσιμα Habitable rooms	Όγκος Volume	Επιφάνεια Surface	Δωμάτια κατοικήσιμα (2) Habitable rooms	Όγκος (3) Volume	
Σύνολο Χώρας	79.601	240.846	31.256.456	9.966.077	11	594.270	Greece, total
Ανατολική Μακεδονία και Θράκη .	3.808	11.270	1.363.059	435.900	—	27.011	Eastern Makedonia and Thraki
Δράμας	395	1.294	157.156	52.814	—	5.365	Drama
Καβάλας	1.407	3.995	468.488	148.494	—	5.430	Kavala
Έβρου	818	2.113	281.537	96.448	—	7.103	Evros
Ξάνθης	728	2.426	281.749	84.101	—	4.689	Xanthi
Ροδόπης	460	1.442	174.129	54.043	—	4.424	Rodopi
Κεντρική Μακεδονία	12.561	35.092	4.562.079	1.451.383	2	77.201	Central Makedonia
Ημαθίας	690	2.347	313.749	96.579	—	16.261	Imathia
Θεσσαλονίκης	6.251	17.550	2.375.971	743.894	—	14.807	Thessaloniki
Θεσσαλονίκη (πολεοδ. συγκρότημα)	2.669	6.615	828.052	257.661	—	2.144	Thessaloniki (urban agglomeration)
Υπόλοιπο Ν. Θεσσαλονίκης	3.582	10.935	1.547.919	486.233	—	12.663	Thessaloniki (rest)
Κιλκίς	398	1.173	153.648	46.259	1	5.943	Kilkis
Πέλλης	608	1.873	250.874	78.167	—	5.056	Pella
Πιερίας	1.435	3.687	519.221	168.991	—	6.607	Pieria
Σερρών	647	2.051	249.425	78.237	1	4.255	Serres
Χαλκιδικής	2.532	6.411	699.191	239.256	—	24.272	Chalkidiki
Δυτική Μακεδονία	1.026	3.264	463.704	157.178	—	14.537	Western Makedonia
Γρεβενών	151	427	49.595	15.670	—	482	Grevena
Καστοριάς	149	458	66.061	22.131	—	362	Kastoria
Κοζάνης	516	1.623	234.626	85.414	—	9.950	Kozani
Φλωρίνης	210	756	113.422	33.963	—	3.743	Florina
Θεσσαλία	4.603	14.923	1.838.865	610.730	—	30.955	Thessalia
Καρδίτσης	478	1.665	212.286	69.945	—	6.850	Karditsa
Λαρίσης	1.464	4.745	573.656	195.584	—	6.693	Larissa
Μαγνησίας	1.850	5.553	693.288	224.040	—	9.506	Magnisia
Βόλος (πολεοδ. συγκρότημα)	844	2.710	345.232	113.327	—	2.229	Volos (urban agglomeration)
Υπόλοιπο Ν. Μαγνησίας	1.006	2.843	348.056	110.713	—	7.277	Magnisia (rest)
Τρικάλων	811	2.960	359.635	121.161	—	7.906	Trikala
Ηπειρος	2.530	8.311	1.071.651	345.407	—	16.631	Ipiros
Άρτης	307	1.032	143.617	45.061	—	2.282	Arta
Θεσπρωτίας	530	1.746	215.042	73.243	—	3.891	Thesprotia
Ιωαννίνων	1.314	4.321	551.132	176.196	—	5.163	Ioannina
Πρεβέζης	379	1.212	161.860	50.907	—	5.295	Preveza
Ιόνιοι Νήσοι	3.050	9.138	1.200.689	372.021	—	19.268	Ionian Islands
Ζακύνθου	634	1.978	245.167	76.089	—	3.483	Zakynthos
Κερκύρας	1.003	3.039	388.145	118.040	—	3.396	Kerkyra
Κεφαλληνίας	808	2.509	319.123	104.759	—	7.786	Kefallinia
Λευκάδος	605	1.612	248.254	73.133	—	4.603	Lefkada
Δυτική Ελλάς	4.807	16.089	1.961.682	658.149	—	55.468	Western Greece
Αιτωλίας και Ακαρνανίας	1.482	5.028	578.723	186.460	—	18.587	Etolia and Akarnania
Αχαΐας	2.227	7.495	986.842	344.372	—	16.133	Achaia
Πάτρα (πολεοδ. συγκρότημα)	1.126	3.879	537.252	194.921	—	6.937	Patra (urban agglomeration)
Υπόλοιπο Ν. Αχαΐας	1.101	3.616	449.590	149.451	—	9.196	Achaia (rest)
Ηλείας	1.098	3.566	396.117	127.317	—	20.748	Ilia

**Πίνακας 4. Νέες κατοικίες και βελτιώσεις κατοικιών, αριθμός κατοικήσιμων δωματίων,
όγκος και επιφάνεια αυτών, κατά περιφέρεια και νομό: 2008 (συνέχεια)**

**Table 4. New dwellings and improvements of dwellings, number of habitable rooms,
volume and surface thereon, by region and department: 2008 (continued)**

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2

Volume in μ^3 , surface in μ^2

Περιφέρεια και νομός	Νέες κατοικίες New dwellings				Βελτιώσεις (1) Improvements		Region and department
	Αριθμός Number	Δωμάτια κατοικήσιμα Habitable rooms	Όγκος Volume	Επιφάνεια Surface	Δωμάτια κατοικήσιμα (2) Habitable rooms	Όγκος (3) Volume	
Στερεά Ελλάς	5.420	17.594	2.097.010	689.830	3	46.074	Central Greece
Βοιωτίας	856	2.682	327.862	110.977	—	9.384	Viotia
Ευβοίας	2.571	8.833	1.050.008	349.938	2	14.918	Evia
Ευρυτανίας	147	483	52.852	18.349	1	286	Evritania
Φθιώτιδος	1.307	3.952	482.578	153.269	—	16.954	Fthiotida
Φωκίδος	539	1.644	183.710	57.297	—	4.532	Fokida
Πελοπόννησος	6.626	20.021	2.619.304	883.939	1	51.827	Peloponnisos
Αργολίδος	1.120	3.600	494.606	158.566	—	6.897	Argolida
Αρκαδίας	752	2.221	288.153	98.717	—	8.232	Arkadia
Κορινθίας	2.062	6.354	859.505	305.442	1	15.068	Korinthia
Λακωνίας	990	2.846	355.879	113.825	—	8.963	Lakonia
Μεσσηνίας	1.702	5.000	621.161	207.389	—	12.667	Messinia
Αττική	22.241	65.043	8.945.213	2.746.191	5	113.143	Attiki
Νομαρχία Αθηνών	11.043	31.185	4.209.237	1.281.288	5	36.421	Prefecture of Athens
» Ανατολικής Αττικής ..	5.799	18.337	2.750.184	839.767	—	52.501	» » Eastern Attiki
» Δυτικής Αττικής ..	1.497	4.971	669.728	211.509	—	7.820	» » Western Attiki
Νομαρχία Πειραιώς	3.902	10.550	1.316.064	413.627	—	16.401	Prefecture of Pireas
Βόρειο Αιγαίο	1.674	5.466	696.888	220.897	—	62.421	Northern Egeo
Λέσβου	894	2.849	350.732	110.817	—	20.523	Lesvos
Σάμου	360	1.182	130.241	40.986	—	7.890	Samos
Χίου	420	1.435	215.915	69.094	—	34.008	Chios
Νότιο Αιγαίο	5.031	14.663	1.714.980	540.201	—	62.738	Southern Egeo
Δωδεκανήσου	2.188	6.710	803.186	241.672	—	34.229	Dodekanissos
Κυκλαδών	2.843	7.953	911.794	298.529	—	28.509	Kyklades
Κρήτη	6.224	19.972	2.721.332	854.251	—	16.996	Kriti
Ηρακλείου	2.134	7.100	1.075.230	339.623	—	3.584	Iraklio
Ηράκλειο (πόλεος συγκρότημα)	849	2.681	436.566	144.742	—	1.089	Iraklio (urban agglomeration)
Υπόλοιπο N. Ηρακλείου	1.285	4.419	638.664	194.881	—	2.495	Iraklio (rest)
Λασιθίου	1.057	3.002	406.105	122.448	—	4.691	Lassithi
Ρεθύμνης	746	2.303	324.863	105.419	—	3.283	Rethymno
Χανίων	2.287	7.567	915.134	286.761	—	5.438	Chania

(1) Τα στοιχεία των βελτιώσεων συμπεριλαμβάνονται στα στοιχεία των νέων κατοικιών.

(1) The data concerning improvements are included in new dwellings.

(2) Στοιχεία προσθητών σε υφιστάμενες κατοικίες.

(2) Data on extensions in existing dwellings.

(3) Συνολικός όγκος προσθητών σε υφιστάμενες κατοικίες.

(3) Total volume of extinctions in existing dwellings.



Πίνακας 5. Νέες οικοδομές, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2004 – 2008

Table 5. New built-properties, storeys, volume, surface and value thereon, by urban, semi-urban and rural areas: 2004 – 2008

Όγκος σε m^3 , επιφάνεια σε m^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ

Volume in m^3 , surface in m^2 , value in thousand euro

Στοιχεία οικοδομών	Νέες οικοδομές—New built-properties					Data on built-properties
	2004	2005	2006	2007	2008	
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ—GREECE, TOTAL						
Αριθμός	43.431	56.342	45.406	41.779	34.021	Number
Όροφοι	90.311	132.359	96.246	84.008	65.489	Storeys
Όγκος	61.966.949	88.775.762	67.153.393	62.818.742	51.859.356	Volume
Επιφάνεια	17.290.374	25.876.755	18.494.123	16.908.459	13.664.965	Surface
Αξία	645.410	1.003.974	738.371	658.712	588.162	Value
ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—URBAN AREAS						
Αριθμός	16.615	24.061	17.085	14.311	10.420	Number
Όροφοι	45.661	76.213	48.324	37.797	26.910	Storeys
Όγκος	30.556.351	50.955.787	32.393.267	25.958.992	20.413.904	Volume
Επιφάνεια	8.804.292	15.254.071	9.287.107	7.374.609	5.647.370	Surface
Αξία	352.167	628.808	389.216	309.553	257.394	Value
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣ ΣΗΣ—GREATER ATHENS						
Αριθμός	4.346	1.611	1.090	4.104	2.737	Number
Όροφοι	16.603	6.581	4.104	14.697	10.033	Storeys
Όγκος	9.590.464	3.520.087	2.033.649	8.577.715	6.063.916	Volume
Επιφάνεια	2.792.840	1.052.565	612.729	2.491.993	1.813.635	Surface
Αξία	135.627	51.280	30.066	123.582	94.617	Value
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ—URBAN AGGLOMERATION OF THESSALONIKI						
Αριθμός	1.367	7.589	5.510	777	463	Number
Όροφοι	4.746	30.105	20.213	2.609	1.612	Storeys
Όγκος	2.917.076	17.749.380	11.940.370	1.907.653	1.241.265	Volume
Επιφάνεια	862.828	5.331.293	3.610.326	566.221	339.343	Surface
Αξία	30.967	235.352	158.423	22.362	14.604	Value
ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—OTHER URBAN AREAS						
Αριθμός	10.902	14.861	10.485	9.430	7.220	Number
Όροφοι	24.312	39.527	24.007	20.491	15.265	Storeys
Όγκος	18.048.811	29.686.320	18.419.248	15.473.624	13.108.723	Volume
Επιφάνεια	5.148.624	8.870.213	5.064.052	4.316.395	3.494.392	Surface
Αξία	185.573	342.177	200.728	163.610	163.609	Value
ΗΜΙΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—SEMI-URBAN AREAS						
Αριθμός	10.704	13.651	10.897	9.668	8.278	Number
Όροφοι	19.269	26.356	20.221	17.805	14.750	Storeys
Όγκος	15.258.639	19.613.705	16.290.211	16.781.998	13.491.348	Volume
Επιφάνεια	3.969.795	5.464.739	4.246.414	4.199.234	3.352.373	Surface
Αξία	140.945	193.724	158.397	147.323	139.100	Value
ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—RURAL AREAS						
Αριθμός	16.112	18.630	17.424	17.800	15.323	Number
Όροφοι	25.381	29.790	27.701	28.406	23.829	Storeys
Όγκος	16.151.959	18.206.270	18.469.915	20.077.752	17.954.104	Volume
Επιφάνεια	4.516.287	5.157.945	4.960.602	5.334.616	4.665.222	Surface
Αξία	152.298	181.442	190.758	201.836	191.668	Value

Πίνακας 6. Προσθήκες οικοδομών, όροφοι, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2004 – 2008

Table 6. Extensions of built-properties, storeys, volume, surface and value thereon, by urban, semi-urban and rural areas: 2004 – 2008

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ

Volume in μ^3 , surface in μ^2 , value in thousand euro

Στοιχεία οικοδομών	Προσθήκες οικοδομών—Extensions of built-properties					Data on built-properties
	2004	2005	2006	2007	2008	
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ—GREECE, TOTAL						
Αριθμός	17.175	17.599	17.549	16.596	14.077	Number
Όροφοι	17.015	17.940	18.003	17.218	13.604	Storeys
Όγκος	12.721.128	13.456.468	15.455.364	15.022.035	12.514.699	Volume
Επιφάνεια	3.241.423	3.478.957	3.837.492	3.671.653	3.016.455	Surface
Αξία	112.984	128.022	146.153	137.334	127.258	Value
ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—URBAN AREAS						
Αριθμός	7.126	7.052	6.994	6.698	5.161	Number
Όροφοι	8.026	8.336	8.533	8.143	5.850	Storeys
Όγκος	5.620.741	5.958.250	6.580.172	6.474.054	5.347.026	Volume
Επιφάνεια	1.510.878	1.610.846	1.714.432	1.662.725	1.307.276	Surface
Αξία	54.818	65.036	71.036	63.576	55.957	Value
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣ ΣΗΣ—GREATER ATHENS						
Αριθμός	2.257	574	606	2.328	1.724	Number
Όροφοι	2.832	801	856	3.302	2.282	Storeys
Όγκος	1.895.789	405.247	511.748	2.114.082	1.513.964	Volume
Επιφάνεια	545.409	119.138	153.223	602.934	426.088	Surface
Αξία	22.311	5.759	6.718	26.552	21.152	Value
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ—URBAN AGGLOMERATION OF THESSALONIKI						
Αριθμός	148	1.916	1.990	100	75	Number
Όροφοι	138	2.505	2.728	95	71	Storeys
Όγκος	124.498	1.928.030	1.871.608	226.822	146.067	Volume
Επιφάνεια	31.138	542.025	534.735	47.462	41.838	Surface
Αξία	1.410	22.943	25.594	1.931	2.264	Value
ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—OTHER URBAN AREAS						
Αριθμός	4.721	4.562	4.398	4.270	3.362	Number
Όροφοι	5.056	5.030	4.949	4.746	3.497	Storeys
Όγκος	3.600.454	3.624.973	4.196.816	4.133.150	3.686.995	Volume
Επιφάνεια	934.331	949.683	1.026.474	1.012.329	839.350	Surface
Αξία	31.097	36.333	38.724	35.093	32.540	Value
ΗΜΙΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—SEMI-URBAN AREAS						
Αριθμός	4.328	4.416	4.163	3.823	3.387	Number
Όροφοι	4.011	4.358	3.982	3.805	3.161	Storeys
Όγκος	3.734.393	3.325.910	4.274.316	3.807.951	3.176.520	Volume
Επιφάνεια	854.907	835.534	1.021.566	862.729	732.071	Surface
Αξία	29.835	28.569	35.676	34.233	31.610	Value
ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—RURAL AREAS						
Αριθμός	5.721	6.131	6.392	6.075	5.529	Number
Όροφοι	4.978	5.246	5.488	5.270	4.593	Storeys
Όγκος	3.365.994	4.172.308	4.600.876	4.740.030	3.991.153	Volume
Επιφάνεια	875.638	1.032.577	1.101.494	1.146.199	977.108	Surface
Αξία	28.331	34.417	39.441	39.525	39.691	Value

**Πίνακας 7. Επισκευές οικοδομών και αξία αυτών, κατά αστικές, ημιαστικές
και αγροτικές περιοχές: 2004 – 2008**

**Table 7. Repairs of built-properties and value thereon, by urban, semi-urban
and rural areas: 2004 – 2008**

Αξία σε χιλιάδες ευρώ						Value in thousand euro
Στοιχεία επισκευών	Επισκευές οικοδομών—Repairs of built-properties					Data on repairs
	2004	2005	2006	2007	2008	
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ—GREECE, TOTAL						
Αριθμός	6.719	5.305	5.561	4.896	4.595	Number
Αξία	33.170	35.091	36.835	37.110	35.407	Value
ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—URBAN AREAS						
Αριθμός	3.546	2.839	3.053	2.927	2.713	Number
Αξία	20.747	22.889	23.403	24.332	21.501	Value
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ—GREATER ATHENS						
Αριθμός	1.710	1.364	1.475	1.611	1.348	Number
Αξία	12.279	12.944	12.132	13.954	12.910	Value
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ—URBAN AGGLOMERATION OF THESSALONIKI						
Αριθμός	562	411	479	399	465	Number
Αξία	1.887	2.803	3.687	2.646	3.169	Value
ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—OTHER URBAN AREAS						
Αριθμός	1.274	1.064	1.099	917	900	Number
Αξία	6.580	7.142	7.584	7.732	5.422	Value
ΗΜΙΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—SEMI-URBAN AREAS						
Αριθμός	1.375	1.087	1.104	820	832	Number
Αξία	5.244	6.251	7.153	5.631	6.516	Value
ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—RURAL AREAS						
Αριθμός	1.798	1.379	1.404	1.149	1.050	Number
Αξία	7.180	5.951	6.279	7.147	7.390	Value



Πίνακας 8. Αριθμός νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008

Table 8. Number of new built-properties, by type and by urban, semi-urban and rural areas: 2008

Τύπος οικοδομής	Σύνολο Χώρας Greece, total	Περιοχές—Areas			Type of built-property
		Αστικές Urban	Ημιαστικές Semi-urban	Αγροτικές Rural	
Αριθμός οικοδομών	34.021	10.420	8.278	15.323	Number of built-properties
όροφος 1	13.749	2.741	3.305	7.703	storey 1
όροφοι 2	14.273	3.652	3.788	6.833	storeys 2
» 3	3.536	1.825	976	735	» 3
» 4	1.018	838	144	36	» 4
» 5	700	641	52	7	» 5
» 6	407	400	5	2	» 6
» 7	205	202	2	1	» 7
» 8	84	82	1	1	» 8
» 9	40	35	2	3	» 9
όροφοι 10 και άνω	9	4	3	2	storeys 10 and over

Πίνακας 8α. Αριθμός νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008

Table 8a. Number of new built-properties, by type of built-property and with analysis of the urban areas: 2008

Τύπος οικοδομής	Σύνολο αστικών περιοχών Urban areas, total	Περιφέρεια Πρωτευούσης Greater Athens	Πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης Urban agglomeration of Thessaloniki	Λοιπές αστικές περιοχές Other urban areas	Type of built-property
Αριθμός οικοδομών	10.420	2.737	463	7.220	Number of built-properties
όροφος 1	2.741	384	32	2.325	storey 1
όροφοι 2	3.652	516	124	3.012	storeys 2
» 3	1.825	544	118	1.163	» 3
» 4	838	402	81	355	» 4
» 5	641	360	50	231	» 5
» 6	400	274	27	99	» 6
» 7	202	157	19	26	» 7
» 8	82	69	8	5	» 8
» 9	35	28	3	4	» 9
όροφοι 10 και άνω	4	3	1	—	storeys 10 and over



Πίνακας 9. Όγκος νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008

Table 9. Volume of new built-properties, by type and by urban, semi-urban and rural areas: 2008

Όγκος σε μ^3		Περιοχές—Areas			Volume in m^3	
Τύπος οικοδομής	Σύνολο Χώρας Greece, total	Αστικές Urban	Ημιαστικές Semi-urban	Αγροτικές Rural	Type of built-property	
Όγκος οικοδομών	51.859.356	20.413.904	13.491.348	17.954.104	Volume of built-properties	
όροφος 1	18.658.729	4.700.904	5.087.168	8.870.657	storey 1	
όροφοι 2	18.986.145	5.831.180	5.775.617	7.379.348	storeys 2	
» 3	6.854.888	3.432.500	1.950.648	1.471.740	» 3	
» 4	2.691.642	2.075.843	435.711	180.088	» 4	
» 5	2.121.022	1.897.958	182.722	40.342	» 5	
» 6	1.240.484	1.218.913	15.757	5.814	» 6	
» 7	667.019	657.614	7.353	2.052	» 7	
» 8	403.462	401.740	522	1.200	» 8	
» 9	218.030	181.864	34.241	1.925	» 9	
όροφοι 10 και άνω	17.935	15.388	1.609	938	storeys 10 and over	

Πίνακας 9α. Όγκος νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008

Table 9a. Volume of new built-properties, by type of built-property and with analysis of the urban areas: 2008

Όγκος σε μ^3		Περιφέρεια Πρωτευούσης Greater Athens			Πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης Urban agglomeration of Thessaloniki		Λουπές αστικές περιοχές Other urban areas		Type of built-property	
Όγκος οικοδομών	20.413.904	6.063.916	1.241.265	13.108.723	Volume of built-properties					
όροφος 1	4.700.904	544.025	56.836	4.100.043	storey 1					
όροφοι 2	5.831.180	745.281	385.869	4.700.030	storeys 2					
» 3	3.432.500	1.146.375	255.049	2.031.076	» 3					
» 4	2.075.843	938.529	190.392	946.922	» 4					
» 5	1.897.958	1.035.207	119.916	742.835	» 5					
» 6	1.218.913	730.127	89.442	399.344	» 6					
» 7	657.614	452.089	73.042	132.483	» 7					
» 8	401.740	308.483	45.804	47.453	» 8					
» 9	181.864	152.339	20.988	8.537	» 9					
όροφοι 10 και άνω	15.388	11.461	3.927	—	storeys 10 and over					



Πίνακας 10. Αξία νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008

Table 10. Value of new built-properties, by type and by urban, semi-urban and rural areas: 2008

Αξία σε χιλιάδες ευρώ

Value in thousand euro

Τύπος οικοδομής	Σύνολο Χώρας Greece, total	Περιοχές—Areas			Type of built-property
		Αστικές Urban	Ημιαστικές Semi-urban	Αγροτικές Rural	
Αξία οικοδομών	588.162	257.393	139.100	191.669	Value of built-properties
όροφος 1	153.243	41.706	38.629	72.909	storey 1
όροφοι 2	231.513	71.140	62.575	97.798	storeys 2
» 3	94.515	52.360	24.763	17.392	» 3
» 4	39.772	27.655	8.924	3.192	» 4
» 5	30.475	27.453	2.826	196	» 5
» 6	20.109	19.835	207	67	» 6
» 7	9.405	9.309	76	20	» 7
» 8	4.858	4.792	7	59	» 8
» 9	3.367	2.260	1.085	22	» 9
όροφοι 10 και άνω	905	883	8	14	storeys 10 and over

Πίνακας 10a. Αξία νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008

Table 10a. Value of new built-properties, by type of built-property and with analysis of the urban areas: 2008

Αξία σε χιλιάδες ευρώ

Value in thousand euro

Τύπος οικοδομής	Σύνολο αστικών περιοχών Urban areas, total	Περιφέρεια Πρωτευούσης Greater Athens	Πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης Urban agglomeration of Thessaloniki	Λουπές αστικές περιοχές Other urban areas	Type of built-property
					Αστικές αστικές περιοχές
Αξία οικοδομών	257.393	94.619	14.605	148.171	Value of built-properties
όροφος 1	41.706	8.018	618	33.069	storey 1
όροφοι 2	71.140	15.445	3.517	52.178	storeys 2
» 3	52.360	16.998	3.276	32.086	» 3
» 4	27.655	14.179	2.242	11.235	» 4
» 5	27.453	15.535	1.673	10.246	» 5
» 6	19.835	11.046	1.443	7.347	» 6
» 7	9.309	6.954	912	1.443	» 7
» 8	4.792	3.750	591	451	» 8
» 9	2.260	1.864	280	116	» 9
όροφοι 10 και άνω	883	830	53	—	storeys 10 and over



Πίνακας 10β. Επιφάνεια νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008

Table 10b. Surface of new built-properties, by type and by urban, semi-urban and rural areas: 2008

Επιφάνεια σε μ^2

Surface in m^2

Τύπος οικοδομής	Σύνολο Χώρας Greece, total	Περιοχές—Areas			Type of built-property
		Αστικές Urban	Ημιαστικές Semi-urban	Αγροτικές Rural	
Επιφάνεια οικοδομών	13.664.965	5.647.364	3.352.373	4.665.222	Surface of built-properties
όροφος 1	4.105.799	1.047.192	1.066.893	1.991.714	storey 1
όροφοι 2	5.273.878	1.587.663	1.514.299	2.171.916	storeys 2
» 3	2.085.206	1.059.110	576.467	449.629	» 3
» 4	762.065	598.794	122.267	41.004	» 4
» 5	649.510	589.588	53.067	6.855	» 5
» 6	386.185	379.194	4.955	2.036	» 6
» 7	205.445	202.337	2.424	684	» 7
» 8	122.747	122.054	174	519	» 8
» 9	68.501	56.452	11.406	643	» 9
όροφοι 10 και άνω	5.629	4.980	421	222	storeys 10 and over

Πίνακας 10γ. Επιφάνεια νέων οικοδομών, κατά τύπο οικοδομής και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008

Table 10c. Surface of new built-properties, by type of built-property and with analysis of the urban areas: 2008

Επιφάνεια σε μ^2

Surface in m^2

Τύπος οικοδομής	Σύνολο αστικών περιοχών Urban areas, total	Περιφέρεια Πρωτευούσης Greater Athens	Πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης Urban agglomeration of Thessaloniki	Λουπές αστικές περιοχές Other urban areas	Type of built-property
Επιφάνεια οικοδομών	5.647.370	1.813.635	339.343	3.494.392	Surface of built-properties
όροφος 1	1.047.192	156.212	12.488	878.492	storey 1
όροφοι 2	1.587.663	220.393	91.488	1.275.782	storeys 2
» 3	1.059.110	351.601	76.524	630.985	» 3
» 4	598.794	270.985	50.764	277.045	» 4
» 5	589.588	311.598	36.146	241.844	» 5
» 6	379.194	220.260	26.467	132.467	» 6
» 7	202.337	137.107	23.079	42.151	» 7
» 8	122.054	94.280	14.739	13.035	» 8
» 9	56.452	47.566	6.295	2.591	» 9
όροφοι 10 και άνω	4.986	3.633	1.353	—	storeys 10 and over



Πίνακας 11. Νέες κατοικίες, κατά αριθμό δωματίων, κατοικήσιμα δωμάτια, όγκος, επιφάνεια και αξία αυτών, καθώς και επισκευές κατοικιών και αξία αυτών, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2004 – 2008

Table 11. New dwellings, by number of rooms, habitable rooms, volume, surface and value thereon as well as repairs of dwellings and value thereon, by urban, semi-urban and rural areas: 2004 – 2008

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε m^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in μ^3 , surface in m^2 , value in thousand euro				
Στοιχεία κατοικιών, κατά περιοχές	2004	2005	2006	2007	2008	Data on dwellings, by areas
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ—GREECE, TOTAL						
Αριθμός κατοικιών από αυτές με:	122.148	195.207	125.387	103.849	79.601	Number of dwellings thereof with:
δωμάτιο 1	15.447	22.645	14.838	12.314	9.774	room 1
δωμάτια 2	30.973	51.165	30.715	24.465	18.709	rooms 2
» 3	37.231	64.292	40.288	32.257	24.371	» 3
» 4	25.137	39.471	25.362	21.698	16.730	» 4
» 5	10.368	13.822	10.842	9.841	7.470	» 5
δωμάτια 6 και άνω	2.992	3.812	3.342	3.274	2.547	rooms 6 and over
Κατοικήσιμα δωμάτια	360.594	568.918	373.588	314.484	240.846	Habitable rooms
Όγκος κατοικιών	45.585.004	71.674.619	48.205.006	40.889.165	31.256.456	Volume of dwellings
Επιφάνεια κατοικιών	14.511.356	22.790.870	15.455.081	13.009.558	9.966.077	Surface of dwellings
Αξία κατοικιών	459.087	731.960	516.799	437.286	376.404	Value of dwellings
Αριθμός επισκευών κατοικιών	5.007	3.846	3.935	3.355	3.129	Number of repairs
Αξία επισκευών κατοικιών	18.031	17.673	18.131	17.946	16.332	Value of repairs
ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—URBAN AREAS						
Αριθμός κατοικιών	68.415	123.252	69.263	51.360	35.796	Number of dwellings thereof with:
από αυτές με:						
δωμάτιο 1	8.984	14.974	8.393	6.101	4.465	room 1
δωμάτια 2	17.978	33.899	18.485	12.885	8.950	rooms 2
» 3	21.765	41.998	23.311	16.376	11.601	» 3
» 4	13.765	24.164	13.184	10.524	7.198	» 4
» 5	4.760	6.741	4.567	4.229	2.722	» 5
δωμάτια 6 και άνω	1.163	1.476	1.323	1.245	860	rooms 6 and over
Κατοικήσιμα δωμάτια	196.670	348.313	198.994	151.918	104.890	Habitable rooms
Όγκος κατοικιών	25.212.883	44.374.195	26.072.862	20.222.481	14.022.761	Volume of dwellings
Επιφάνεια κατοικιών	7.973.976	14.067.816	8.342.720	6.410.889	4.457.629	Surface of dwellings
Αξία κατοικιών	268.662	484.784	297.266	230.281	180.224	Value of dwellings
Αριθμός επισκευών κατοικιών	2.342	1.858	1.920	1.824	1.738	Number of repairs
Αξία επισκευών κατοικιών	9.284	10.641	9.722	10.712	9.728	Value of repairs
ΗΜΙΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—SEMI-URBAN AREAS						
Αριθμός κατοικιών	24.988	36.874	25.866	21.484	17.883	Number of dwellings thereof with:
από αυτές με:						
δωμάτιο 1	2.901	3.718	2.645	2.529	1.953	room 1
δωμάτια 2	6.414	9.064	5.716	4.697	3.981	rooms 2
» 3	7.134	11.735	8.025	6.636	5.221	» 3
» 4	5.235	7.710	5.694	4.497	3.885	» 4
» 5	2.540	3.513	2.830	2.283	2.120	» 5
δωμάτια 6 και άνω	764	1.134	956	842	723	rooms 6 and over
Κατοικήσιμα δωμάτια	75.608	112.662	81.088	66.514	56.594	Habitable rooms
Όγκος κατοικιών	9.485.326	14.379.852	10.564.111	8.678.976	7.438.094	Volume of dwellings
Επιφάνεια κατοικιών	3.030.657	4.589.465	3.404.024	2.784.674	2.364.091	Surface of dwellings
Αξία κατοικιών	91.518	134.778	103.885	90.204	84.928	Value of dwellings
Αριθμός επισκευών κατοικιών	1.109	858	908	604	606	Number of repairs
Αξία επισκευών κατοικιών	2.975	3.264	4.232	2.605	2.919	Value of repairs
ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—RURAL AREAS						
Αριθμός κατοικιών	28.745	35.081	30.258	31.005	25.922	Number of dwellings thereof with:
από αυτές με:						
δωμάτιο 1	3.562	3.953	3.800	3.684	3.356	room 1
δωμάτια 2	6.581	8.202	6.514	6.883	5.778	rooms 2
» 3	8.332	10.559	8.952	9.245	7.549	» 3
» 4	6.137	7.597	6.484	6.677	5.647	» 4
» 5	3.068	3.568	3.445	3.329	2.628	» 5
δωμάτια 6 και άνω	1.065	1.202	1.063	1.187	964	rooms 6 and over
Κατοικήσιμα δωμάτια	88.316	107.943	93.506	96.052	79.362	Habitable rooms
Όγκος κατοικιών	10.886.795	12.920.572	11.568.033	11.987.708	9.795.601	Volume of dwellings
Επιφάνεια κατοικιών	3.506.723	4.133.589	3.708.337	3.813.995	3.144.357	Surface of dwellings
Αξία κατοικιών	98.907	112.398	115.649	116.802	111.252	Value of dwellings
Αριθμός επισκευών κατοικιών	1.556	1.130	1.107	927	785	Number of repairs
Αξία επισκευών κατοικιών	5.773	3.768	4.177	4.629	3.685	Value of repairs

Πίνακας 11α. Νέες κατοικίες αστικών περιοχών, κατά αριθμό δωματίων, κατοικήσιμα δωμάτια, όγκος, επιφάνεια
και αξία αυτών, καθώς και επισκευές κατοικιών και αξία αυτών: 2004 – 2008

Table 11a. New dwellings of urban areas, by number of rooms, habitable rooms, volume, surface and value thereon as well as repairs of dwellings and value thereon: 2004 – 2008

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in μ^3 , surface in μ^2 , value in thousand euro				
Στοιχεία κατοικιών, κατά περιοχές	2004	2005	2006	2007	2008	Data on dwellings, by areas
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ—GREATER ATHENS						
Αριθμός κατοικιών	23.453	47.870	30.752	21.070	14.552	Number of dwellings thereof with:
από αυτές με:						
δωμάτιο 1	2.427	5.680	4.030	2.382	1.653	room 1
δωμάτια 2	6.070	14.224	9.014	5.762	4.273	rooms 2
» 3	8.194	17.580	11.351	7.527	5.187	» 3
» 4	5.091	8.328	4.728	3.936	2.626	» 4
» 5	1.385	1.709	1.271	1.155	613	» 5
δωμάτια 6 και άνω	286	349	358	308	200	rooms 6 and over
Κατοικήσιμα δωμάτια	68.250	130.968	83.585	59.928	40.571	Habitable rooms
Όγκος κατοικιών	8.912.207	16.583.614	10.845.990	7.985.322	5.441.719	Volume of dwellings
Επιφάνεια κατοικιών	2.752.901	5.126.638	3.431.788	2.448.951	1.674.587	Surface of dwellings
Αξία κατοικιών	113.373	193.042	134.144	106.479	79.501	Value of dwellings
Αριθμός επισκευών κατοικιών	1.031	855	896	968	864	Number of repairs
Αξία επισκευών κατοικιών	5.188	5.175	5.612	6.386	5.830	Value of repairs
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ—URBAN AGGLOMERATION OF THESSALONIKI						
Αριθμός κατοικιών	8.094	9.567	5.794	4.508	2.453	Number of dwellings thereof with:
από αυτές με:						
δωμάτιο 1	1.209	978	680	760	567	room 1
δωμάτια 2	2.576	2.687	1.504	1.453	651	rooms 2
» 3	3.099	3.243	2.034	1.518	902	» 3
» 4	995	2.191	1.246	496	253	» 4
» 5	187	390	262	172	61	» 5
δωμάτια 6 και άνω	28	78	68	109	19	rooms 6 and over
Κατοικήσιμα δωμάτια	20.755	27.269	16.506	11.724	6.012	Habitable rooms
Όγκος κατοικιών	2.480.865	3.525.508	2.092.479	1.446.850	747.634	Volume of dwellings
Επιφάνεια κατοικιών	765.277	1.071.226	651.262	455.297	232.664	Surface of dwellings
Αξία κατοικιών	23.642	45.657	27.961	15.690	8.843	Value of dwellings
Αριθμός επισκευών κατοικιών	318	195	191	190	239	Number of repairs
Αξία επισκευών κατοικιών	750	2.750	1.028	536	986	Value of repairs
ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—OTHER URBAN AREAS						
Αριθμός κατοικιών	36.868	65.815	32.717	25.782	18.791	Number of dwellings thereof with:
από αυτές με:						
δωμάτιο 1	5.348	8.316	3.683	2.959	2.245	room 1
δωμάτια 2	9.332	16.988	7.967	5.670	4.026	rooms 2
» 3	10.472	21.175	9.926	7.331	5.512	» 3
» 4	7.679	13.645	7.210	6.092	4.319	» 4
» 5	3.188	4.642	3.034	2.902	2.048	» 5
δωμάτια 6 και άνω	849	1.049	897	828	641	rooms 6 and over
Κατοικήσιμα δωμάτια	107.665	190.076	98.903	80.266	58.307	Habitable rooms
Όγκος κατοικιών	13.819.811	24.265.073	13.134.393	10.790.309	7.833.408	Volume of dwellings
Επιφάνεια κατοικιών	4.455.798	7.869.952	4.259.670	3.506.641	2.550.378	Surface of dwellings
Αξία κατοικιών	131.647	246.085	135.160	108.112	91.880	Value of dwellings
Αριθμός επισκευών κατοικιών	993	808	833	666	635	Number of repairs
Αξία επισκευών κατοικιών	3.346	2.715	3.081	3.791	2.912	Value of repairs



Πίνακας 12. Νέα καταστήματα (αριθμός, όγκος, επιφάνεια, αξία) και επισκευές αυτών (αριθμός, αξία), κατά κατηγορία χρήσης. Σύνολο Χώρας και ανάλυση κατά περιοχές: 2004 – 2008

Table 12. New establishments (number, volume, surface, value) and repairs thereon (number, value), by category of use. Greece, total and analysis by areas: 2004 – 2008

Όγκος σε μ ³ , επιφάνεια σε μ ² , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in m ³ , surface in m ² , value in thousand euro				
Κατηγορίες χρήσης καταστημάτων	2004	2005	2006	2007	2008	Categories of establishments use
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ—GREECE, TOTAL						
Αριθμός καταστημάτων⁽¹⁾ ..	14.890	18.407	16.457	16.393	13.835	Number of establishments⁽¹⁾
Εμπορικών	3.872	5.418	5.526	5.024	3.986	Commercial
Μεταποίησης	1.502	1.582	1.884	2.057	1.643	Manufacturing
Λοιπών	1.780	2.049	2.013	2.076	1.855	Other
Άγνωστου προορισμού ..	7.736	9.358	7.034	7.236	6.351	Unspecified
Όγκος καταστημάτων ..	28.391.200	29.997.563	33.896.472	36.198.002	32.700.211	Volume of establishments
Εμπορικών	4.811.642	3.225.835	9.398.180	6.552.076	6.120.398	Commercial
Μεταποίησης	10.107.375	7.402.300	9.208.997	14.939.394	11.972.123	Manufacturing
Λοιπών	2.927.645	2.299.267	3.101.285	3.056.236	3.717.340	Other
Άγνωστου προορισμού ..	10.544.538	10.671.958	10.625.191	11.650.296	10.890.350	Unspecified
Επιφάνεια καταστημάτων ..	5.822.422	6.409.256	6.740.778	7.354.727	6.606.689	Surface of establishments
Εμπορικών	987.810	1.218.442	1.377.177	1.415.066	1.352.151	Commercial
Μεταποίησης	1.773.690	1.822.900	2.117.691	2.411.236	1.851.778	Manufacturing
Λοιπών	587.932	723.368	713.371	653.030	755.925	Other
Άγνωστου προορισμού ..	2.472.990	2.644.546	3.098.839	2.875.395	2.646.835	Unspecified
Αξία καταστημάτων ..	191.230	222.731	241.925	249.600	248.767	Value of establishments
Εμπορικών	32.999	43.035	49.686	47.268	49.356	Commercial
Μεταποίησης	54.265	55.143	65.098	72.588	67.801	Manufacturing
Λοιπών	19.398	30.452	30.186	28.657	30.959	Other
Άγνωστου προορισμού ..	84.568	94.101	96.955	101.088	100.651	Unspecified
Αριθμός επισκευών καταστημάτων ..	1.786	1.634	1.826	1.689	1.575	Number of repairs on establishments
Εμπορικών	424	357	619	403	352	Commercial
Μεταποίησης	152	56	63	60	40	Manufacturing
Λοιπών	280	320	302	292	325	Other
Άγνωστου προορισμού ..	930	861	842	934	858	Unspecified
Αξία επισκευών καταστημάτων ..	15.162	17.418	18.710	19.201	19.075	Value of repairs on establishments
Εμπορικών	3.395	3.010	5.390	4.039	2.806	Commercial
Μεταποίησης	1.141	776	1.422	1.365	1.408	Manufacturing
Λοιπών	3.076	3.548	2.541	2.663	3.763	Other
Άγνωστου προορισμού ..	7.550	10.084	9.357	11.135	11.097	Unspecified
ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—URBAN AREAS						
Αριθμός καταστημάτων⁽¹⁾ ..	6.314	8.804	7.000	6.465	5.344	Number of establishments⁽¹⁾
Εμπορικών	1.877	2.744	2.617	2.341	1.935	Commercial
Μεταποίησης	468	531	541	518	434	Manufacturing
Λοιπών	691	893	780	786	728	Other
Άγνωστου προορισμού ..	3.278	4.636	3.062	2.820	2.247	Unspecified
Όγκος καταστημάτων ..	10.762.921	12.564.615	12.579.926	12.229.501	11.692.182	Volume of establishments
Εμπορικών	2.205.136	513.510	3.299.083	2.986.641	2.939.944	Commercial
Μεταποίησης	2.984.020	641.940	225.624	3.692.277	3.928.568	Manufacturing
Λοιπών	1.628.174	602.417	966.735	1.405.547	1.423.792	Other
Άγνωστου προορισμού ..	3.945.591	4.408.545	3.829.572	4.145.036	3.399.878	Unspecified
Επιφάνεια καταστημάτων ..	2.295.404	2.799.071	2.652.003	2.643.029	2.487.159	Surface of establishments
Εμπορικών	483.009	624.558	705.292	647.985	700.721	Commercial
Μεταποίησης	540.241	689.633	682.882	647.856	636.161	Manufacturing
Λοιπών	319.609	371.064	312.609	300.425	329.380	Other
Άγνωστου προορισμού ..	952.545	1.113.816	1.517.520	1.046.763	820.897	Unspecified

**Πίνακας 12. Νέα καταστήματα (αριθμός, όγκος, επιφάνεια, αξία) και επισκευές αυτών (αριθμός, αξία),
κατά κατηγορία χρήσης. Σύνολο Χώρας και ανάλυση κατά περιοχές: 2004 – 2008 (συνέχεια)**

**Table 12. New establishments (number, volume, surface, value) and repairs thereon (number, value),
by category of use. Greece, total and analysis by areas: 2004 – 2008 (continued)**

Όγκος σε μ ³ , επιφάνεια σε μ ² , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in m ³ , surface in m ² , value in thousand euro					
Κατηγορίες χρήσης καταστημάτων		2004	2005	2006	2007	2008	Categories of establishments use
Αξία καταστημάτων	78.870	106.321	97.260	90.773	95.967		Value of establishments
Εμπορικών	17.263	22.990	28.006	23.332	24.936		Commercial
Μεταποίησης	16.215	22.173	21.410	19.509	23.242		Manufacturing
Λοιπών	9.652	16.308	12.751	12.535	13.281		Other
Άγνωστου προορισμού ...	35.740	44.850	35.093	35.397	34.509		Unspecified
Αριθμός επισκευών κατα- στημάτων	1.234	1.137	1.244	1.248	1.052		Number of repairs on establishments
Εμπορικών	331	240	479	325	225		Commercial
Μεταποίησης	45	18	25	28	17		Manufacturing
Λοιπών	186	223	215	197	214		Other
Άγνωστου προορισμού ...	672	616	525	698	596		Unspecified
Αξία επισκευών καταστη- μάτων	11.464	11.884	13.059	13.633	11.310		Value of repairs on establishments
Εμπορικών	2.941	2.528	4.460	3.305	2.149		Commercial
Μεταποίησης	561	427	716	454	726		Manufacturing
Λοιπών	1.935	2.016	1.881	2.172	2.322		Other
Άγνωστου προορισμού ...	6.027	6.913	6.002	7.703	6.113		Unspecified
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΣΗΣ—GREATER ATHENS							
Αριθμός καταστημάτων⁽¹⁾ ..	1.562	1.783	1.787	1.561	1.425		Number of establishments⁽¹⁾
Εμπορικών	422	539	791	662	646		Commercial
Μεταποίησης	72	96	58	45	31		Manufacturing
Λοιπών	208	268	254	233	242		Other
Άγνωστου προορισμού ...	860	880	684	621	506		Unspecified
Όγκος καταστημάτων	2.571.426	2.830.839	2.735.381	2.697.272	2.136.012		Volume of establishments
Εμπορικών	473.329	388.160	879.225	893.283	576.271		Commercial
Μεταποίησης	259.324	528.110	225.141	148.374	36.324		Manufacturing
Λοιπών	544.053	431.566	334.744	439.611	501.976		Other
Άγνωστου προορισμού ...	1.294.720	1.483.003	1.296.271	1.216.004	1.021.441		Unspecified
Επιφάνεια καταστημάτων ..	584.355	693.776	676.366	643.697	565.081		Surface of establishments
Εμπορικών	105.510	103.319	202.069	193.409	169.242		Commercial
Μεταποίησης	61.040	116.411	51.846	36.582	8.916		Manufacturing
Λοιπών	87.517	109.043	81.715	93.788	116.353		Other
Άγνωστου προορισμού ...	330.288	365.003	340.736	319.918	270.570		Unspecified
Αξία καταστημάτων	25.688	29.971	25.860	26.063	24.077		Value of establishments
Εμπορικών	4.887	5.681	7.958	7.983	6.208		Commercial
Μεταποίησης	1.826	4.151	1.943	1.228	215		Manufacturing
Λοιπών	2.651	5.091	3.318	4.470	4.662		Other
Άγνωστου προορισμού ...	16.324	15.048	12.641	12.382	12.992		Unspecified
Αριθμός επισκευών κατα- στημάτων	688	641	601	665	509		Number of repairs on establishments
Εμπορικών	231	149	223	218	139		Commercial
Μεταποίησης	30	10	8	7	7		Manufacturing
Λοιπών	93	163	125	98	82		Other
Άγνωστου προορισμού ...	334	319	245	342	281		Unspecified
Αξία επισκευών καταστη- μάτων	7.092	5.284	5.447	7.115	6.160		Value of repairs on establishments
Εμπορικών	2.193	1.878	1.788	2.344	1.515		Commercial
Μεταποίησης	343	188	312	69	93		Manufacturing
Λοιπών	422	734	1.125	599	705		Other
Άγνωστου προορισμού ...	4.134	2.484	2.222	4.103	3.847		Unspecified

**Πίνακας 12. Νέα καταστήματα (αριθμός, όγκος, επιφάνεια, αξία) και επισκευές αυτών (αριθμός, αξία),
κατά κατηγορία χρήσης. Σύνολο Χώρας και ανάλυση κατά περιοχές: 2004 – 2008 (συνέχεια)**

**Table 12. New establishments (number, volume, surface, value) and repairs thereon (number, value),
by category of use. Greece, total and analysis by areas: 2004 – 2008 (continued)**

Όγκος σε μ ³ , επιφάνεια σε μ ² , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in m ³ , surface in m ² , value in thousand euro					
Κατηγορίες χρήσης καταστημάτων		2004	2005	2006	2007	2008	Categories of establishments use
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ—URBAN AGGLOMERATION OF THESSALONIKI							
Αριθμός καταστημάτων⁽¹⁾ ..		465	867	671	364	256	Number of establishments⁽¹⁾
Εμπορικών		67	145	167	93	34	Commercial
Μεταποίησης		22	17	24	38	11	Manufacturing
Λοιπών		12	40	21	19	26	Other
Άγνωστου προορισμού ..		364	665	459	214	185	Unspecified
Όγκος καταστημάτων ..		560.650	785.630	802.958	621.010	639.698	Volume of establishments
Εμπορικών		57.504	123.290	174.614	187.488	138.265	Commercial
Μεταποίησης		219.544	113.412	192.092	165.766	198.360	Manufacturing
Λοιπών		48.824	170.266	114.910	96.426	119.899	Other
Άγνωστου προορισμού ..		234.778	378.662	321.342	171.330	183.174	Unspecified
Επιφάνεια καταστημάτων ..		128.672	183.904	174.545	141.215	148.517	Surface of establishments
Εμπορικών		11.596	27.731	43.634	33.477	29.367	Commercial
Μεταποίησης		44.173	20.008	29.836	41.866	40.829	Manufacturing
Λοιπών		16.372	40.310	27.396	22.878	24.740	Other
Άγνωστου προορισμού ..		56.531	95.855	73.679	42.994	53.581	Unspecified
Αξία καταστημάτων ..		4.108	6.614	7.706	5.145	6.539	Value of establishments
Εμπορικών		347	1.040	3.211	1.298	1.478	Commercial
Μεταποίησης		1.578	665	1.394	1.401	1.846	Manufacturing
Λοιπών		401	1.383	816	854	1.355	Other
Άγνωστου προορισμού ..		1.782	3.526	2.285	1.592	1.860	Unspecified
Αριθμός επισκευών καταστημάτων ..		249	196	230	294	224	Number of repairs on establishments
Εμπορικών		33	24	80	40	26	Commercial
Μεταποίησης		4	6	7	3	2	Manufacturing
Λοιπών		34	34	32	48	61	Other
Άγνωστου προορισμού ..		178	132	111	203	135	Unspecified
Αξία επισκευών καταστημάτων ..		1.137	2.270	3.056	1.809	2.130	Value of repairs on establishments
Εμπορικών		255	271	2.149	475	182	Commercial
Μεταποίησης		28	12	95	17	251	Manufacturing
Λοιπών		291	488	184	325	971	Other
Άγνωστου προορισμού ..		563	1.499	628	992	726	Unspecified
ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—OTHER URBAN AREAS							
Αριθμός καταστημάτων⁽¹⁾ ..		4.287	6.154	4.542	4.540	3.663	Number of establishments⁽¹⁾
Εμπορικών		1.388	2.060	1.659	1.586	1.255	Commercial
Μεταποίησης		374	418	459	435	392	Manufacturing
Λοιπών		471	585	505	534	460	Other
Άγνωστου προορισμού ..		2.054	3.091	1.919	1.985	1.556	Unspecified
Όγκος καταστημάτων ..		7.630.845	8.948.146	9.041.587	8.911.219	8.916.472	Volume of establishments
Εμπορικών		1.674.303	2.155.968	2.245.244	1.905.870	2.225.408	Commercial
Μεταποίησης		2.505.152	3.200.648	3.617.924	3.378.137	3.693.884	Manufacturing
Λοιπών		1.035.297	1.044.650	966.460	869.510	801.917	Other
Άγνωστου προορισμού ..		2.416.093	2.546.880	2.211.959	2.757.702	2.195.263	Unspecified
Επιφάνεια καταστημάτων ..		1.582.377	1.921.391	1.801.092	1.858.117	1.773.561	Surface of establishments
Εμπορικών		365.903	493.508	473.387	421.099	502.112	Commercial
Μεταποίησης		435.028	553.214	601.200	569.408	586.416	Manufacturing
Λοιπών		215.720	221.711	203.498	183.759	188.287	Other
Άγνωστου προορισμού ..		565.726	652.958	523.007	683.851	496.746	Unspecified

**Πίνακας 12. Νέα καταστήματα (αριθμός, όγκος, επιφάνεια, αξία) και επισκευές αυτών (αριθμός, αξία),
κατά κατηγορία χρήσης. Σύνολο Χώρας και ανάλυση κατά περιοχές: 2004 – 2008 (συνέχεια)**

**Table 12. New establishments (number, volume, surface, value) and repairs thereon (number, value),
by category of use. Greece, total and analysis by areas: 2004 – 2008 (continued)**

Όγκος σε μ ³ , επιφάνεια σε μ ² , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in m ³ , surface in m ² , value in thousand euro					
Κατηγορίες χρήσης καταστημάτων		2004	2005	2006	2007	2008	Categories of establishments use
Αξία καταστημάτων		49.074	69.736	63.694	59.565	65.351	Value of establishments
Εμπορικών		12.029	16.269	16.837	14.051	17.250	Commercial
Μεταποίησης		12.812	17.357	18.073	16.880	21.181	Manufacturing
Λοιπών		6.599	9.834	8.617	7.212	7.264	Other
Άγνωστου προορισμού ..		17.634	26.276	20.167	21.422	19.656	Unspecified
Αριθμός επισκευών καταστημάτων		297	300	413	289	319	Number of repairs on establishments
Εμπορικών		67	67	176	67	60	Commercial
Μεταποίησης		11	8	10	18	8	Manufacturing
Λοιπών		59	60	58	51	71	Other
Άγνωστου προορισμού ..		160	165	169	153	180	Unspecified
Αξία επισκευών καταστημάτων		3.235	4.330	4.556	4.709	3.020	Value of repairs on establishments
Εμπορικών		493	379	523	485	452	Commercial
Μεταποίησης		190	227	309	368	382	Manufacturing
Λοιπών		1.222	794	572	1.248	646	Other
Άγνωστου προορισμού ..		1.330	2.930	3.152	2.608	1.540	Unspecified
ΗΜΙΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—SEMI-URBAN AREAS							
Αριθμός καταστημάτων⁽¹⁾ ..		3.934	4.440	3.780	4.212	3.404	Number of establishments⁽¹⁾
Εμπορικών		1.014	1.428	1.294	1.285	958	Commercial
Μεταποίησης		493	465	504	628	431	Manufacturing
Λοιπών		415	461	387	461	429	Other
Άγνωστου προορισμού ..		2.012	2.086	1.595	1.838	1.586	Unspecified
Όγκος καταστημάτων		9.318.828	8.269.307	10.164.287	11.547.297	9.156.475	Volume of establishments
Εμπορικών		1.710.120	1.460.383	1.952.793	2.059.374	1.520.881	Commercial
Μεταποίησης		4.221.567	3.429.096	4.648.886	5.808.620	3.928.809	Manufacturing
Λοιπών		561.033	847.157	986.387	779.967	1.270.103	Other
Άγνωστου προορισμού ..		2.826.108	2.532.671	2.576.221	2.899.336	2.436.682	Unspecified
Επιφάνεια καταστημάτων ..		1.732.761	1.634.614	1.814.221	2.168.783	1.700.491	Surface of establishments
Εμπορικών		302.500	321.419	364.525	418.006	304.972	Commercial
Μεταποίησης		716.962	573.790	706.469	920.704	598.496	Manufacturing
Λοιπών		108.916	156.329	163.129	165.237	220.688	Other
Άγνωστου προορισμού ..		604.383	583.076	580.098	664.836	576.335	Unspecified
Αξία καταστημάτων		56.687	52.385	60.927	70.389	63.688	Value of establishments
Εμπορικών		9.609	11.618	12.202	12.377	11.436	Commercial
Μεταποίησης		22.790	16.368	20.431	27.760	21.415	Manufacturing
Λοιπών		4.307	6.043	6.354	6.102	8.173	Other
Άγνωστου προορισμού ..		19.982	18.356	21.940	24.150	22.664	Unspecified
Αριθμός επισκευών καταστημάτων		323	272	295	238	279	Number of repairs on establishments
Εμπορικών		51	59	69	40	74	Commercial
Μεταποίησης		89	21	18	15	8	Manufacturing
Λοιπών		51	51	37	53	46	Other
Άγνωστου προορισμού ..		132	141	171	130	151	Unspecified
Αξία επισκευών καταστημάτων		2.270	3.382	3.681	3.102	3.916	Value of repairs on establishments
Εμπορικών		222	276	676	419	320	Commercial
Μεταποίησης		480	208	466	600	82	Manufacturing
Λοιπών		699	1.074	409	231	697	Other
Άγνωστου προορισμού ..		869	1.824	2.130	1.852	2.817	Unspecified

**Πίνακας 12. Νέα καταστήματα (αριθμός, όγκος, επιφάνεια, αξία) και επισκευές αυτών (αριθμός, αξία),
κατά κατηγορία χρήσης. Σύνολο Χώρας και ανάλυση κατά περιοχές: 2004 – 2008 (συνέχεια)**

**Table 12. New establishments (number, volume, surface, value) and repairs thereon (number, value),
by category of use. Greece, total and analysis by areas: 2004 – 2008 (continued)**

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in m^3 , surface in m^2 , value in thousand euro					
Κατηγορίες χρήσης καταστημάτων		2004	2005	2006	2007	2008	Categories of establishments use
ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—RURAL AREAS							
Αριθμός καταστημάτων⁽¹⁾		4.642	5.163	5.677	5.716	5.087	Number of establishments⁽¹⁾
Εμπορικών		980	1.246	1.615	1.398	1.093	Commercial
Μεταποίησης		541	586	839	911	778	Manufacturing
Λοιπών		674	695	846	829	698	Other
Άγνωστου προορισμού ..		2.447	2.636	2.377	2.578	2.518	Unspecified
Όγκος καταστημάτων		8.306.982	9.163.641	11.152.259	12.421.204	11.851.554	Volume of establishments
Εμπορικών		895.961	1.251.942	1.450.211	1.506.061	1.659.573	Commercial
Μεταποίησης		2.901.788	3.331.264	4.334.487	5.438.497	4.114.746	Manufacturing
Λοιπών		738.438	849.693	1.148.163	870.722	1.023.445	Other
Άγνωστου προορισμού ..		3.770.795	3.730.742	4.219.398	4.605.924	5.053.790	Unspecified
Επιφάνεια καταστημάτων		1.793.390	1.975.571	2.274.554	2.542.915	2.419.039	Surface of establishments
Εμπορικών		202.161	272.465	307.360	349.075	346.458	Commercial
Μεταποίησης		516.487	559.477	728.340	842.676	617.121	Manufacturing
Λοιπών		159.407	195.975	237.633	187.368	205.857	Other
Άγνωστου προορισμού ..		915.335	947.654	1.001.221	1.163.796	1.249.603	Unspecified
Αξία καταστημάτων		55.642	64.025	83.738	88.438	89.112	Value of establishments
Εμπορικών		6.125	8.427	9.478	11.558	12.984	Commercial
Μεταποίησης		15.260	16.602	23.257	25.318	23.145	Manufacturing
Λοιπών		5.439	8.101	11.081	10.020	9.505	Other
Άγνωστου προορισμού ..		28.818	30.895	39.922	41.542	43.478	Unspecified
Αριθμός επισκευών καταστημάτων		229	225	287	203	244	Number of repairs on establishments
Εμπορικών		42	58	71	38	53	Commercial
Μεταποίησης		18	17	20	17	15	Manufacturing
Λοιπών		43	46	50	42	65	Other
Άγνωστου προορισμού ..		126	104	146	106	111	Unspecified
Αξία επισκευών καταστημάτων		1.406	2.152	1.970	2.466	3.849	Value of repairs on establishments
Εμπορικών		232	206	254	316	337	Commercial
Μεταποίησης		100	141	240	310	601	Manufacturing
Λοιπών		443	458	251	260	744	Other
Άγνωστου προορισμού ..		631	1.347	1.225	1.580	2.167	Unspecified

(1) Περιλαμβάνονται και οι προσθήκες, αναπαλαιώσεις και αναθεωρήσεις με αλλαγή όγκου, νομιμοποιήσεις και τροποποιήσεις.

(1) Including also extensions, restorations and revisions changing the volume, legalizations and modifications.



Πίνακας 13. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία νέων κατοικήσιμων και μη κτιρίων, κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008

Table 13. Number, volume, surface and value of new habitable and non-habitable buildings, by urban, semi-urban and rural areas: 2008

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in μ^3 , surface in μ^2 , value in thousand euro			
Στοιχεία κτιρίων ⁽¹⁾	Σύνολο Χώρας Greece, total	Περιοχές—Areas			Data on buildings ⁽¹⁾
		Αστικές Urban	Ημιαστικές Semi-urban	Αγροτικές Rural	
Σύνολο κτιρίων					Buildings, total
Αριθμός	34.021	10.420	8.278	15.323	Number
Όγκος	51.859.356	20.413.904	13.491.348	17.954.104	Volume
Επιφάνεια	13.664.965	5.647.370	3.352.373	4.665.222	Surface
Αξία	588.161	257.394	139.100	191.668	Value
A. Κατοικήσιμα κτίρια					A. Habitable buildings
Αριθμός	27.209	8.730	6.660	11.819	Number
Όγκος	27.707.966	12.549.206	6.566.010	8.592.750	Volume
Επιφάνεια	8.771.095	3.956.161	2.067.757	2.747.177	Surface
Αξία	406.454	192.513	93.060	120.881	Value
α) Μονοκατοικίες					a) One dwelling
Αριθμός	14.233	3.121	3.591	7.521	Number
Όγκος	8.206.364	2.067.462	2.216.030	3.922.872	Volume
Επιφάνεια	2.609.153	651.961	703.956	1.253.236	Surface
Αξία	116.363	29.856	30.717	55.791	Value
β) Διπλοκατοικίες					b) Two dwellings
Αριθμός	5.980	1.930	1.595	2.455	Number
Όγκος	5.583.945	1.998.132	1.526.035	2.059.778	Volume
Επιφάνεια	1.787.392	649.163	485.196	653.033	Surface
Αξία	72.358	26.398	19.986	25.974	Value
γ) Πολυκατοικίες					c) Blocks of flats
Αριθμός	6.996	3.679	1.474	1.843	Number
Όγκος	13.917.657	8.483.612	2.823.945	2.610.100	Volume
Επιφάνεια	4.374.550	2.655.037	878.605	840.908	Surface
Αξία	217.733	136.259	42.357	39.117	Value
B. Μη κατοικήσιμα κτίρια					B. Non-habitable buildings
Αριθμός	6.812	1.690	1.618	3.504	Number
Όγκος	24.151.390	7.864.698	6.925.338	9.361.354	Volume
Επιφάνεια	4.893.870	1.691.209	1.284.616	1.918.045	Surface
Αξία	181.707	64.881	46.040	70.787	Value

(1) Δεν περιλαμβάνονται τα στοιχεία των γεωργικών αποθηκών με όγκο μικρότερο των $1.000 \mu^3$.

(1) Not including the agricultural storages of less than $1.000 \mu^3$ volume.



**Πίνακας 13α. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία νέων κατοικήσιμων και μη κτιρίων,
με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008**

**Table 13a. Number, volume, surface and value of new habitable and non-habitable buildings,
with analysis of the urban areas: 2008**

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ

Volume in μ^3 , surface in μ^2 , value in thousand euro

Στοιχεία κτιρίων ⁽¹⁾	Σύνολο αστικών περιοχών Urban areas, total	Περιφέρεια Πρωτευούσης Greater Athens	Πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης Urban agglomeration of Thessaloniki	Λοιπές αστικές περιοχές Other urban areas	Data on buildings ⁽¹⁾
Σύνολο κτιρίων					Buildings, total
Αριθμός	10.420	2.737	463	7.220	Number
Όγκος	20.413.904	6.063.916	1.241.265	13.108.723	Volume
Επιφάνεια	5.647.370	1.813.635	339.343	3.494.392	Surface
Αξία	257.394	94.617	14.604	148.173	Value
A. Κατοικήσιμα κτίρια					A. Habitable buildings
Αριθμός	8.730	2.422	407	5.901	Number
Όγκος	12.549.206	4.687.021	756.107	7.106.078	Volume
Επιφάνεια	3.956.161	1.436.039	233.770	2.286.352	Surface
Αξία	192.513	78.726	10.169	103.618	Value
α) Μονοκατοικίες					a) One dwelling
Αριθμός	3.121	326	50	2.745	Number
Όγκος	2.067.462	266.657	42.071	1.758.734	Volume
Επιφάνεια	651.961	80.049	12.567	559.345	Surface
Αξία	29.856	4.826	610	24.420	Value
β) Διπλοκατοικίες					b) Two dwellings
Αριθμός	1.930	358	57	1.515	Number
Όγκος	1.998.132	398.832	60.810	1.538.490	Volume
Επιφάνεια	649.163	122.538	18.519	508.106	Surface
Αξία	26.398	6.109	672	19.618	Value
γ) Πολυκατοικίες					c) Blocks of flats
Αριθμός	3.679	1.738	300	1.641	Number
Όγκος	8.483.612	4.021.532	653.226	3.808.854	Volume
Επιφάνεια	2.655.037	1.233.452	202.684	1.218.901	Surface
Αξία	136.259	67.792	8.887	59.580	Value
B. Μη κατοικήσιμα κτίρια					B. Non-habitable buildings
Αριθμός	1.690	315	56	1.319	Number
Όγκος	7.864.698	1.376.895	485.158	6.002.645	Volume
Επιφάνεια	1.691.209	377.596	105.573	1.208.040	Surface
Αξία	64.881	15.891	4.435	44.555	Value

(1) Δεν περιλαμβάνονται τα στοιχεία των γεωργικών αποθηκών με όγκο μικρότερο των $1.000 \mu^3$.

(1) Not including the agricultural storages of less than $1.000 \mu^3$ volume.



**Πίνακας 14. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία μη κατοικήσιμων⁽¹⁾ νέων κτιρίων,
κατά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας και κατά περιοχές: 2008**

**Table 14. Number, volume, surface and value of non-habitable⁽¹⁾ new buildings,
by branch of economic activity and by areas: 2008**

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ

Volume in μ^3 , surface in μ^2 , value in thousand euro

Κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	Αριθμός Number	Όγκος Volume	Επιφάνεια Surface	Αξία Value	Branches of economic activity
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΑΣ—GREECE, TOTAL					
Μη κατοικήσιμα κτίρια	6.812	24.151.390	4.893.870	181.707	Non-habitable buildings
Γραφεία	275	1.051.071	259.827	10.366	Offices
Βιομηχανικά	918	8.206.762	1.258.478	43.650	Industrial
Εμπορικά	1.148	4.538.489	977.635	34.889	Commercial
Εκπαιδευτικά	34	131.691	31.558	2.769	Educational
Περιθαλψης	26	255.690	77.770	3.146	Hospitals
Ξενοδοχεία	254	1.973.433	571.581	25.211	Hotels
Γεωργικά	2.131	1.648.475	364.768	12.683	Agricultural
Κτηνοτροφικά	483	1.335.331	313.782	7.054	Livestock
Λουπά	765	2.954.484	579.722	23.883	Other
Άγνωστου προορισμού	778	2.055.964	458.749	18.056	Unspecified
ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—URBAN AREAS					
Μη κατοικήσιμα κτίρια	1.690	7.864.698	1.691.209	64.880	Non-habitable buildings
Γραφεία	136	655.025	171.413	7.250	Offices
Βιομηχανικά	244	2.458.424	406.080	13.940	Industrial
Εμπορικά	435	2.162.224	504.595	17.307	Commercial
Εκπαιδευτικά	20	54.601	12.604	755	Educational
Περιθαλψης	13	151.514	49.672	2.015	Hospitals
Ξενοδοχεία	25	122.723	34.339	2.198	Hotels
Γεωργικά	307	217.280	51.598	1.652	Agricultural
Κτηνοτροφικά	24	70.631	16.594	872	Livestock
Λουπά	264	1.059.727	242.040	9.848	Other
Άγνωστου προορισμού	222	912.549	202.274	9.043	Unspecified
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ—GREATER ATHENS					
Μη κατοικήσιμα κτίρια	315	1.376.895	377.596	15.890	Non-habitable buildings
Γραφεία	39	304.886	82.235	3.985	Offices
Βιομηχανικά	8	18.341	3.650	86	Industrial
Εμπορικά	100	345.892	108.056	3.902	Commercial
Εκπαιδευτικά	3	4.408	1.226	64	Educational
Περιθαλψης	2	28.639	9.160	783	Hospitals
Ξενοδοχεία	—	—	—	—	Hotels
Γεωργικά	32	14.449	5.637	272	Agricultural
Κτηνοτροφικά	—	—	—	—	Livestock
Λουπά	72	372.095	90.919	3.311	Other
Άγνωστου προορισμού	59	288.185	76.713	3.487	Unspecified
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ—URBAN AGGLOMERATION OF THESSALONIKI					
Μη κατοικήσιμα κτίρια	56	485.158	105.573	4.436	Non-habitable buildings
Γραφεία	12	64.797	17.592	733	Offices
Βιομηχανικά	6	132.518	25.032	1.250	Industrial
Εμπορικά	9	105.284	17.609	795	Commercial
Εκπαιδευτικά	1	7.422	1.549	78	Educational
Περιθαλψης	3	44.338	16.292	214	Hospitals
Ξενοδοχεία	—	—	—	—	Hotels
Γεωργικά	3	672	254	24	Agricultural
Κτηνοτροφικά	—	—	—	—	Livestock
Λουπά	18	113.926	23.206	1.190	Other
Άγνωστου προορισμού	4	16.201	4.039	152	Unspecified

**Πίνακας 14. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία μη κατοικήσιμων⁽¹⁾ νέων κτιρίων,
κατά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας και κατά περιοχές: 2008 (συνέχεια)**

**Table 14. Number, volume, surface and value of non-habitable⁽¹⁾ new buildings,
by branch of economic activity and by areas: 2008 (continued)**

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ

Volume in μ^3 , surface in μ^2 , value in thousand euro

Κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας	Αριθμός Number	Όγκος Volume	Επιφάνεια Surface	Αξία Value	Branches of economic activity
ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—OTHER URBAN AREAS					
Μη κατοικήσιμα κτίρια	1.319	6.002.645	1.208.040	44.555	Non-habitable buildings
Γραφεία	85	285.342	71.586	2.532	Offices
Βιομηχανικά	230	2.307.565	377.398	12.605	Industrial
Εμπορικά	326	1.711.048	378.930	12.610	Commercial
Εκπαίδευτικά	16	42.771	9.829	613	Educational
Περιθαλψης	8	78.537	24.220	1.018	Hospitals
Ξενοδοχεία	25	122.723	34.339	2.198	Hotels
Γεωργικά	272	202.159	45.707	1.356	Agricultural
Κτηνοτροφικά	24	70.631	16.594	872	Livestock
Λουπά	174	573.706	127.915	5.347	Other
Άγνωστου προορισμού	159	608.163	121.522	5.404	Unspecified
ΗΜΙΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—SEMI-URBAN AREAS					
Μη κατοικήσιμα κτίρια	1.618	6.925.338	1.284.616	46.039	Non-habitable buildings
Γραφεία	53	202.515	43.916	1.313	Offices
Βιομηχανικά	255	2.761.849	421.430	13.579	Industrial
Εμπορικά	292	1.110.606	214.285	8.161	Commercial
Εκπαίδευτικά	9	28.247	7.761	358	Educational
Περιθαλψης	6	60.432	15.403	524	Hospitals
Ξενοδοχεία	47	519.969	153.519	7.092	Hotels
Γεωργικά	490	476.047	96.291	3.996	Agricultural
Κτηνοτροφικά	68	177.498	41.105	774	Livestock
Λουπά	168	1.059.452	175.282	6.296	Other
Άγνωστου προορισμού	230	528.723	115.624	3.946	Unspecified
ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ—RURAL AREAS					
Μη κατοικήσιμα κτίρια	3.504	9.361.354	1.918.045	70.786	Non-habitable buildings
Γραφεία	86	193.531	44.498	1.802	Offices
Βιομηχανικά	419	2.986.489	430.968	16.130	Industrial
Εμπορικά	421	1.265.659	258.755	9.420	Commercial
Εκπαίδευτικά	5	48.843	11.193	1.656	Educational
Περιθαλψης	7	43.744	12.695	607	Hospitals
Ξενοδοχεία	182	1.330.741	383.723	15.922	Hotels
Γεωργικά	1.334	955.148	216.879	7.035	Agricultural
Κτηνοτροφικά	391	1.087.202	256.083	5.409	Livestock
Λουπά	333	835.305	162.400	7.739	Other
Άγνωστου προορισμού	326	614.692	140.851	5.066	Unspecified

(1) Δεν περιλαμβάνονται τα στοιχεία των γεωργικών αποθηκών με όγκο μικρότερο των $1.000 \mu^3$.

(1) Not including the agricultural storages of less than $1.000 \mu^3$ volume.



Πίνακας 15. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία κατοικιών σε νέα κατοικήσιμα και μη κτίρια, κατά μέγεθος και κατά αστικές, ημιαστικές και αγροτικές περιοχές: 2008

Table 15. Number, volume, surface and value of dwellings in new habitable and non-habitable buildings, by size and by urban, semi-urban and rural areas: 2008

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in μ^3 , surface in μ^2 , value in thousand euro			
Στοιχεία κατοικιών	Σύνολο Χώρας Greece, total	Περιοχές—Areas			Data on dwellings
		Αστικές Urban	Ημιαστικές Semi-urban	Αγροτικές Rural	
Σύνολο κατοικιών					Dwellings, total
Αριθμός	66.082	29.970	14.641	21.471	Number
Όγκος	27.707.966	12.549.206	6.566.010	8.592.750	Volume
Επιφάνεια	8.771.095	3.956.161	2.067.757	2.747.177	Surface
Αξία	406.454	192.513	93.060	120.882	Value
A. Σε κατοικήσιμα κτίρια					A. Habitable buildings
Αριθμός	65.304	29.660	14.423	21.221	Number
Όγκος	26.548.518	11.975.595	6.251.547	8.321.376	Volume
Επιφάνεια	8.468.785	3.806.724	1.987.155	2.674.906	Surface
Αξία	395.256	186.761	90.125	118.370	Value
α) Μονοκατοικίες					a) One dwelling
Αριθμός	13.943	3.040	3.501	7.402	Number
Όγκος	7.821.224	1.945.095	2.104.691	3.771.438	Volume
Επιφάνεια	2.509.128	620.718	675.677	1.212.733	Surface
Αξία	112.740	28.520	29.726	54.494	Value
β) Διπλοκατοικίες					b) Two dwellings
Αριθμός	11.760	3.798	3.126	4.836	Number
Όγκος	5.344.796	1.899.073	1.446.205	1.999.518	Volume
Επιφάνεια	1.723.284	622.231	464.371	636.682	Surface
Αξία	69.872	25.418	19.128	25.326	Value
γ) Πολυκατοικίες					c) Blocks of flats
Αριθμός	39.601	22.822	7.796	8.983	Number
Όγκος	13.382.498	8.131.427	2.700.651	2.550.420	Volume
Επιφάνεια	4.236.373	2.563.775	847.107	825.491	Surface
Αξία	212.644	132.823	41.271	38.549	Value
Από αυτές: 1/όροφες	2.089	428	463	1.198	Thereof: 1/storey
2/όροφες	13.047	3.393	3.700	5.954	2/storeys
3/όροφες	8.226	4.111	2.466	1.649	3/storeys
4/όροφες	4.798	3.912	746	140	4/storeys
5/όροφες	4.590	4.211	363	16	5/storeys
6/όροφες	3.294	3.241	37	16	6/storeys
7/όροφες	1.874	1.840	28	6	7/storeys
8/όροφες	1.055	1.047	—	8	8/storeys
9 – 11/όροφες	627	627	—	—	9 – 11/storeys
12/όροφες και άνω ..	12	12	—	—	12/storeys and over
B. Σε μη κατοικήσιμα κτίρια					B. Non-habitable buildings
Αριθμός	778	310	218	250	Number
Όγκος	1.159.448	573.611	314.463	271.374	Volume
Επιφάνεια	302.310	149.437	80.602	72.271	Surface
Αξία	11.198	5.752	2.935	2.512	Value

Πίνακας 15α. Αριθμός, όγκος, επιφάνεια και αξία κατοικιών σε νέα κατοικήσιμα και μη κτίρια, κατά μέγεθος και με ανάλυση των αστικών περιοχών: 2008

Table 15a. Number, volume, surface and value of dwellings in new habitable and non-habitable buildings, by size and with analysis of the urban areas: 2008

Όγκος σε μ^3 , επιφάνεια σε μ^2 , αξία σε χιλιάδες ευρώ		Volume in μ^3 , surface in μ^2 , value in thousand euro			
Στοιχεία κατοικιών	Σύνολο αστικών περιοχών Urban areas, total	Περιφέρεια Πρωτεύουσας Greater Athens	Πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης Urban agglomeration of Thessaloniki	Λοιπές αστικές περιοχές Other urban areas	Data on dwellings
Σύνολο κατοικιών					Dwellings, total
Αριθμός	29.970	12.127	2.355	15.488	Number
Όγκος	12.549.206	4.687.021	756.107	7.106.078	Volume
Επιφάνεια	3.956.161	1.436.039	233.770	2.286.352	Surface
Αξία	192.513	78.726	10.169	103.617	Value
A. Σε κατοικήσιμα κτίρια					A. Habitable buildings
Αριθμός	29.660	12.051	2.350	15.259	Number
Όγκος	11.975.595	4.545.886	715.628	6.714.081	Volume
Επιφάνεια	3.806.724	1.397.894	222.579	2.186.251	Surface
Αξία	186.761	77.385	9.862	99.514	Value
α) Μονοκατοικίες					a) One dwelling
Αριθμός	3.040	312	47	2.681	Number
Όγκος	1.945.095	243.071	37.275	1.664.749	Volume
Επιφάνεια	620.718	73.687	11.600	535.431	Surface
Αξία	28.520	4.598	557	23.366	Value
β) Διπλοκατοικίες					b) Two dwellings
Αριθμός	3.798	700	112	2.986	Number
Όγκος	1.899.073	376.988	55.683	1.466.402	Volume
Επιφάνεια	622.231	115.576	17.284	489.371	Surface
Αξία	25.418	5.892	639	18.887	Value
γ) Πολυκατοικίες					c) Blocks of flats
Αριθμός	22.822	11.039	2.191	9.592	Number
Όγκος	8.131.427	3.925.827	622.670	3.582.930	Volume
Επιφάνεια	2.563.775	1.208.631	193.695	1.161.449	Surface
Αξία	132.823	66.895	8.666	57.262	Value
Από αυτές: 1/όροφες	428	152	13	263	Thereof: 1/storey
2/όροφες	3.393	993	144	2.256	2/storeys
3/όροφες	4.111	1.468	461	2.182	3/storeys
4/όροφες	3.912	1.696	458	1.758	4/storeys
5/όροφες	4.211	2.027	400	1.784	5/storeys
6/όροφες	3.241	2.035	236	970	6/storeys
7/όροφες	1.840	1.308	215	317	7/storeys
8/όροφες	1.047	851	151	45	8/storeys
9 – 11/όροφες	627	509	101	17	9 – 11/storeys
12/όροφες και άνω ..	12	—	12	—	12/storeys and over
B. Σε μη κατοικήσιμα κτίρια					B. Non-habitable buildings
Αριθμός	310	76	5	229	Number
Όγκος	573.611	141.135	40.479	391.997	Volume
Επιφάνεια	149.437	38.145	11.191	100.101	Surface
Αξία	5.752	1.341	307	4.103	Value













τιμή: 14,00€ [εξωτερικου: 20,00€] / price: 14,00€ [abroad: 20,00€]